

**TILINPÄÄTÖS JA  
TOIMINTAKERTOMUS  
1.1.2024 - 31.12.2024**

SALPAKIERTO OY

Sapelikatu 7, 15160 Lahti  
puh. 03 871 1710  
salpakierto.fi, Y-tunnus 0937458-6

## SISÄLLYSLUETTELO

|   |    |
|---|----|
| HALLITUKSEN TOIMINTAKERTOMUS                        | 1  |
| EMOYHTIÖN TULOSLASKELMA                             | 10 |
| EMOYHTIÖN TASE                                      | 11 |
| EMOYHTIÖN RAHOITUSLASKELMA                          | 13 |
| KONSERNITULOSLASKELMA                               | 14 |
| KONSERNITASE  | 15 |
| KONSERNIRAHOITUSLASKELMA                            | 17 |
| TILINPÄÄTÖKSEN LIITETIEDOT                          | 18 |
| TOIMINTAKERTOMUKSEN JA TILINPÄÄTÖKSEN ALLEKIRJOITUS | 33 |
| TILINPÄÄTÖSMERKINTÄ                                 | 34 |

# HALLITUKSEN TOIMINTAKERTOMUS

## Omistajat, toiminta-alue ja tehtävät

Salpakierto Oy perustettiin 18.6.1993 ja sen varsinainen toiminta alkoi 1.1.1994. Yhtiön omistajina on 9 kuntaa, joista Lahden kaupunki on yhtiön pääomistaja 60,15 %:n osuudella. Yhtiö kuuluu Lahden kaupunkikonserniin.

Yhtiö huolehtii jätelain mukaisista yhdyskuntajätehuollon palvelutehtävistä omistajakuntiansa alueella. Yhtiö tarjoaa jätteiden käsittelypalveluita myös elinkeinoelämälle sidos- ja hankintayksikköä koskevien säännösten puitteissa.

Yhtiöllä on myös vuonna 2020 perustettu tytäryhtiö Salpamaa Oy, jonka yhtiö omistaa 100 %:sti. Yhtiöt muodostavat konsernin, jonka emoyhtiönä on Salpakierto Oy.

## Olellaiset tapahtumat tilikaudella ja sen päättymisen jälkeen

Vuonna 2024 yhtiö otti vastaan ja käsitteli jätettä 86 464 tonnia. Yhdyskuntajätteen kierrätysaste yhtiön toiminta-alueella oli 53,1 %.

Vuoden 2024 alusta alkaen aloitettiin Salpakierron järjestämä lasi- ja metallipakkausten erilliskeräys vähintään viiden huoneiston kiinteistöissä.

Maaliskuussa alkoi koko toimialueen kaikissa taajamissa vähintään 5 huoneiston kiinteistöiltä biojätteen erilliskeräys ja heinäkuun alusta alkoi biojätteen erilliskeräys kaikilla (eli 1-4 huoneiston) asuin- ja vapaa-ajan kiinteistöillä Lahden, Hollolan ja Heinolan keskustaajamien ja Nastolan kirkonkylän alueella. Samanaikaisesti päättyi energiajätteen keräys edellä mainituissa kiinteistöissä.

Monilokerokeräyksen suunnittelu ja asiakaskartoitus jatkui vuoden 2024 aikana ja varsinainen keräys käynnistyy 2025 lokakuun alusta alkaen Lahden ja Hollolan keskustataajamissa sekä Nastolan alueella. Vapaaehtoinen monilokerokeräyspalvelu on tarkoitettu 1-4 asunnon kiinteistöille. Monilokerokeräykseen oli ilmoittautunut jo yli tuhat asiakasta.

Salpakierron järjestämän sekajätteen keräyksen markkinavuoropuhelut aloitettiin syksyllä 2024 ja ne jatkuvat vuoden 2025 alkuun asti. Sekajättekuljetusten kilpailutus käynnistetään helmi-kesäkuun 2025 aikana. Varsinaiset kuljetukset käynnistyvät portaittain huhtikuusta 2026 alkaen.

Asiakaspalvelun ulkoinen palveluntoimittaja kilpailutettiin syksyllä 2024. Uusi palveluntoimittaja aloittaa helmikuussa 2025.

Kaakkois-Suomen hankintarengas ja Salpakierto omalta osaltaan täyttivät Kotkan Energialle varaa- maansa jätteenkäsittelykapasiteettiin varatun jättemäärän vuoden 2024 osalta.

Työnantajajärjestö Avainta ry yhdistyksen toiminta päättyi vuoden 2024 lopussa. Yhtiön hallitus päätti kokouksessaan 19.11.2024, että Salpakierto Oy liittyy 1.12.2024 alkaen KT työnantajajärjestöön. KT työnantajajärjestö neuvottelee uuden työehtosopimuksen nykyisen tilalle, mikä päättyy 30.4.2024.

Yhtiö kuuluu Lahti konserniin. Vuonna 2022 Lahti laati yhtiöilleen omistajastrategiat. Salpakierto sai oman omistajastrategiansa vuoden 2023 alussa.

Nostavan logistiikka- ja kiertotalousalueiden kehittäminen on aloitettu Ladecin hallinnoiman Green Logistics & Technology Park – EU rahoitteen hanke kautta. Hankkeen tavoitteena on kehittää toimiva ja vetovoimainen Green Logistics & Technology Park –kokonaisuus vihreään logistiikkaan, teknologiaan ja teollisuuteen keskittyvälle yrityskeskittymälle, joka sijoittuu Hollolan Nostavan alueelle (kiertotalous- ja logistiikka-alueet). Hankkeita on aiemmin valmisteltu erillisinä, osana Päijät-Hämeen kiertotalousalueen ja Nostavan logistiikka-alueen suunnittelu- ja kaavoitusprosesseja.

## Arvio taloudellisesta asemasta ja tuloksesta

Konsernin liikevaihto oli 21,2 milj. euroa (18,2 milj. euroa v. 2023), mikä oli noin 16,5 % enemmän kuin edellisenä vuotena. Tilikauden voitto oli noin 1,19 milj. euroa (tilikauden tappio -0,39 milj. euroa v. 2023).

Emoyhtiön liikevaihto oli 18,1 milj. euroa (14,7 milj. euroa v. 2023), mikä oli 23,2 % enemmän kuin edellisenä vuotena. Liikevaihto sisältää 0,029 milj. euroa valtiolle tilittävää jäteveroa (0,12 milj. euroa v. 2023). Tilikauden voitto oli noin 0,94 milj. euroa (tilikauden tappio -0,16 milj. euroa v. 2023).

Konsernin käyttöomaisuusinvestointien määrä oli noin 0,46 milj. euroa (0,83 milj. euroa v. 2023), josta emoyhtiön käyttöomaisuusinvestointien määrä oli noin 0,42 milj. euroa (0,79 milj. euroa v. 2023). Tilikauden aikana mm. Kujalan toimistoon rakennettiin paloilmoinjärjestelmä, jatkettiin alueen aita-vestointeja ja hankittiin edelleen erilliskeräyksen aloituksen takia jäteastioita. Tytäryhtiö Salpamaa Oy:n ei tehnyt merkittäviä investointeja.

Konsernilla ja yhtiöllä oli tilikauden päättyessä korollista vierasta pääomaa yhteensä 7,41 milj. euroa (8,68 milj. euroa v. 2023) Lahden kaupungilta.

Emoyhtiö on vuonna 2013 myöntänyt 1 200 000,00 euron vakuudettoman pääomalainan LABIO Oy:lle. Laina-aika on 20 vuotta. Lainan pääomaa lyhennetään ja korkoa maksetaan osakeyhtiölain 12 luvussa asetetuilla rajoituksilla. Mikäli korkoa ei voida maksaa tai sitä maksetaan vain osittain, siirtyy maksamaton korko seuraavaan maksun edellytykset täyttämään eräpäivään. Lainan korko on 2,897 %. Lainan avoin pääoma on tilinpäätöshetkellä 523 076,88 euroa.

Emoyhtiö on vuonna 2015 myöntänyt 1 680 000,00 euron vakuudettoman pääomalainan LABIO Oy:lle. Laina-aika on 18 vuotta. Lainan pääomaa lyhennetään ja korkoa maksetaan osakeyhtiölain 12 luvussa asetetuilla rajoituksilla. Mikäli korkoa ei voida maksaa tai sitä maksetaan vain osittain, siirtyy maksamaton korko seuraavaan maksun edellytykset täyttämään eräpäivään. Lainan korko on 0,75 %. Lainan avoin pääoma on tilinpäätöshetkellä 581.538,48 euroa.

Emoyhtiö on vuonna 2013 myöntänyt LABIO Oy:lle 2 300 000,00 euron lainan, jonka korko on kiinteä 3,8623 %. Lainan avoin pääoma on tilinpäätöshetkellä 1 002 564,05 euroa. Laina on vakuudeton ja erääntyy vuonna 2033.

Emoyhtiö on vuonna 2018 myöntänyt LABIO Oy:lle 800 000,00 euron lainan, jonka korko on kiinteä 1,4574 %. Lainan avoin pääoma on tilinpäätöshetkellä 626 315,78 euroa. Laina on vakuudeton ja erääntyy vuonna 2033.

Emoyhtiö on vuonna 2024 myöntänyt LABIO Oy:lle 140 000,00 euron kertalyhenteisen lainan, jonka korko 3,381 %. Lainan avoin pääoma on tilinpäätöshetkellä 140 000,00 euroa. Laina on vakuudeton ja erääntyy vuonna 2025.

Emoyhtiön on vuonna 2021 myöntänyt tytäryhtiölleen Salpamaa Oy:lle 320 0000,00 euron vakuudettoman lainan viiden vuoden laina-ajalla. Lainan korko on Euribor 12 kk + 0,2 % marginaali. Lainan avoin pääoma on tilinpäätöshetkellä 96 000,00 euroa ja laina erääntyy maksettavaksi vuonna 2026.

#### Tunnusluvut liiketoiminnasta sekä taloudellisesta asemasta ja tuloksesta

| Konserni 1000 euroa            | 2024   | 2023   | 2022   |
|--------------------------------|--------|--------|--------|
| liikevaihto                    | 21 155 | 18 169 | 21 174 |
| liikevoitto tai -tappio, euroa | 1 545  | -202   | 2 159  |
| liikevoitto /- tappio %        | 7,3 %  | -1,1 % | 10,0 % |
| oman pääoman tuotto %          | 16,3 % | -5,4 % | 24,5 % |
| omavaraisuusaste %             | 29,0 % | 25,8 % | 26,6 % |
| Salpakierto Oy 1000 euroa      |        |        |        |
| liikevaihto                    | 18 101 | 14 687 | 15 287 |
| liikevoitto tai -tappio, euroa | 999    | -514   | 597    |
| liikevoitto /- tappio %        | 5,3 %  | -3,3 % | 3,9 %  |
| oman pääoman tuotto %          | 11,1 % | -2,8 % | 7,2 %  |
| omavaraisuusaste %             | 23,9 % | 21,6 % | 21,5 % |

#### Arvio todennäköisestä tulevasta kehityksestä, merkittävimmistä riskeistä ja epävarmuustekijöistä

Konserniyhtiöiden liikevaihdoksi on vuodelle 2025 budjetoitu yhteensä 20,86 milj. euroa ja tilikauden voitoksi ennen tilinpäätössiirtoja ja veroja yhteensä 0,61 milj. euroa.

Emoyhtiön liikevaihdoksi vuodelle 2025 on budjetoitu 17,5 milj. euroa, mikä on 0,6 milj. euroa vähemmän kuin vuoden 2024 toteuma. Tilikauden 2025 voitoksi on budjetoitu 0,51 milj. euroa (toteuma 0,99 milj. vuonna 2024).

Taloustilanne tulee vuonna 2025 olemaan suhteellisen vakaa, sillä 2024 Salpakierrolla ei esim. käynnisty merkittäviä uusia kiinteistökeräyksen urakka-alueita tai -kohteita. Monilokerokeräyksen alkamiseen liittyy jonkin verran aloituskustannuksia (n. 1500 asiakasta), kuten astioiden hankinta ja jakelu. Taloudelliseen tulokseen heikentävästi voi vaikuttaa myös sekajätteen määrän vähentyminen sekä energiahyötykäyttöön liittyvien epävarmuuksien kasvaminen esim. energialaitosten käyntiaste ja siitä johdettujen tarvittavan kiinteän polttoaineen määrä.

Vuonna 2024 Salpakierto vastaanotti yli 7000 tonnia vähemmän jätettä ja määrä tulee tulevina vuosina edelleen laskemaan, erityisesti, kun asukkaat tulevat oppimaan jätteiden lajittelun entistä paremmin ja erilliskerätyn jätteen osuus vain kasvaa. Sekajätteen määrän lasku jatkui edelleen vuonna 2024 ja laskusuunta tulee todennäköisesti jatkumaan myös tulevina vuosina.

Vuonna 2025 Salpakierto aloittaa sekajätekuljetusten kilpailutuksen ja sekajätekuljetusten aloitus huhtikuusta 2026 alkaen tulee vaikuttamaan yhtiön talouteen positiivisesti.

Yhtiön ja koko jätehuoltoalan tulevaisuuteen merkittävimmät riskit voivat aiheutua nykyisistä hallitusohjelmakirjauksista. Erityisesti yhtiöön vaikuttaisi merkittävästi sidosyksikköasemaan liittyvät kirjaukset vähimmäisomistusosuudesta sekä ulosmyyntirajoista, jotka voivat pahimmillaan muuttaa koko

toiminta-alueen jätehuoltokenttää sekä Salpakierto Oy:n yritys kuvaa merkittävästi. Jäte- ja hankintalain muutokset etenevät vuoden 2025 aikana ja toteutuessaan niiden siirtymäaika olisi 2,5 vuotta, joka tarkoittaisi nykyisen käsityksen mukaan sitä, että 1.7.2028 hallituksen lakimuutokset astuisivat voimaan.

Loppusijoitusalueiden jälkihoitovastuiden suuruus on n. 12,7 milj. euroa, josta jälkihoitovaruksena on kirjattu taseeseen n. 6,4 milj. euroa. Taseeseen kirjaamaton jälkihoitovastuu on n. 6,3 milj. euroa. Vastuu loppusijoitusalueista jatkuu vähintään 30 vuotta niiden käytöstä poistamisen jälkeen ja lopulliset kustannukset tiedetään vasta silloin.

Yhtiön Kujalan käsittelykeskuksen alueella toimivan asiakkaan taloudellinen tilanne on ollut jo vuosia heikko, joten Salpakierto aloitti marraskuussa 2024 "Vuokrasopimuksen purkaminen/korvaus ja häätö" -prosessin. Salpakierto on maksuvaatimukseen perustuen nostanut OP Uusimaan em. asiakkaalle antaman 100.000 € vakuuden marraskuun lopussa, millä on maksettu yrityksen vuokraveljoja Salpakierrolle.

Tilikauden päättymisen jälkeen yhtiön tietoon tuli, että tammikuussa 2025 Verohallinto on jättänyt kyseisestä asiakasyrityksestä konkurssihakemuksen. Salpakierto Oy:n myyntisaamiset kyseiselle asiakkaalle ovat yhteensä 1 776 149,69 €. On mahdollista, että konkurssiprosessin edetessä asiakas todetaan varattomaksi ja yhtiöltä jää saamatta vuokriin liittyviä myyntisaamisista 130.789,69 euroa. Loput asiakkaan myyntisaamisista liittyvät jäteveroon, jonka Salpakierto on maksanut vuonna 2023. Jäteveron maksu on liittynyt jätteisiin, joiden käsittely on Salpakierto Oy:n ympäristöluvalla. Salpakierto Oy:n tavoitteena on käsitellä kyseiset jätteet, jotta jäteverojen osalta voitaisiin saada jäteveron palautusta. Jäteveron palautuksen määrä arvioidaan tällä hetkellä saman suuruiseksi kuin siihen liittyvä myyntisaaminen, mutta asia tarkentuu kun Salpakierto pääsee käsittelemään jätettä asiakkaan mahdollisen konkurssin edetessä. Näin ollen on mahdollista, että jäteveroon liittyvistä myyntisaamisista (1 776 149,69 euroa) ei välttämättä tulla saamaan suorituksia siltä osin kuin jäteveron palautuksen toteutuva määrä poikkeaa johdon tekemästä arviosta. Tältä osin myyntisaamisten arvostukseen voi liittyä epävarmuutta.

## Tutkimus- ja kehitystoiminta

Emoyhtiö on suunnitellusti ollut mukana jätealan yhteisissä tutkimus- ja kehitysprojekteissa, kuten Suomen Kiertovoima ry:n (KIVO), kautta organisoiduissa kehitysprojekteissa sekä erikseen valikoiduissa hankkeissa korkeakoulujen (LUT, LAB) ja muiden tutkimuslaitosten (esim. VTT) kanssa.

Vuonna 2024 Salpakierto Oy:n osalta päättyi kaksi EAKR:n osarahoittamaa hanketta: Kaikki muovi kierrätää- ja Tekstiilit kierto 2.0-hanke. Näiden hankkeiden lisäksi Salpakierto osallistui tutkimuslaitosten ja korkeakoulujen vetämiin hankkeisiin, toimien niissä joko ohjausryhmän puheenjohtajana tai jäsenenä esim. UrbanMill (VTT), Jättihanke (Ladec) sekä Hiukka 2.0 (LAB), jotka kaikki päättyivät vuoden 2024 loppuun mennessä.

Salpakierto Oy kilpailutti yhdessä neljän muun jätelaitoksen kanssa yhteishankintaselvityksen "Yhdyskuntajätteen materiaalihyötykäytön parantamiseen liittyvä yhteishankintaselvitys", jonka toimittajaksi valittiin Ramboll. Selvityksen tavoitteena oli tarkastella ja analysoida mukana olevien jätelaitosten yhteistyömahdollisuuksia, joilla parannetaan eri jätevirtojen kustannustehokasta käsittelyä, yhdyskuntajätteen kierrätysastetta sekä jätelaitosten kannattavuutta. Selvityksessä esille nousseita yhteistyömahdollisuuksien suunnittelua ja toteutumista jatketaan vuoden 2025 aikana.

Vuoden 2024 aikana kilpailutettiin ja otettiin käyttöön uusi taloushallinnon järjestelmä sekä tehtiin sopimus talous- ja palkkahallinnon osittaisesta ulkoistamisesta Rantalainen Oy:n kanssa.

Vuonna 2024 aloitettiin myös projekti ”Lajitteluasemien palvelutarjonnan kehittäminen”. Projektin tavoitteena on parantaa lajitteluasemien palvelutasoa ja asiakkaiden käyttökokemusta sekä käyttöönottaa digitaalisia työkaluja ja -järjestelmiä, joilla voidaan mahdollistaa turvallinen itsepalveluasiointi. Tavoitteena on käynnistää vuoden 2025 loppuun mennessä pilotointi Asikkalan lajitteluasemalla. Itsepalvelu-toimintamalli on tavoitteena jalkauttaa kaikille lajitteluasemille vuoteen 2030 mennessä.

#### Tutkimus- ja kehitystoiminnan kuluksen osuus emoyhtiön liikevaihdosta, %

| 2024   | 2023   | 2022  |
|--------|--------|-------|
| 0,88 % | 0,75 % | 0,8 % |

#### Tunnusluvut ja muut tiedot henkilöstöstä

| Konserni  | 2024  | 2023  | 2022  |
|---|-------|-------|-------|
| henkilöstön määrä, kokonaistyöllisyys henkilötyövuosina | 53,76 | 54,06 | 54,8  |
| palkkojen ja palkkioiden kokonaissumma, 1 000 euroa     | 3026  | 2 999 | 2911  |
| Salpakierto Oy  | 2024  | 2023  | 2022  |
| henkilöstön määrä, kokonaistyöllisyys henkilötyövuosina | 49,8  | 49,3  | 50,7  |
| palkkojen ja palkkioiden kokonaissumma, 1 000 euroa     | 2614  | 2 698 | 2 626 |

#### Selvitys emoyhtiön henkilökunnan ja johdon palkitsemisesta

Yhtiön koko henkilökunnalle on käytössä tulospalkkiojärjestelmä. Tulospalkkiota maksetaan yhtiön strategiaan perustuvien konkreettisten tavoitteiden toteutumisen perusteella. Tulospalkkioiden maksamisen kynnysehtona käytetään budjetoitua liikevoittoa. Tulospalkkiojärjestelmän periaatteista ja palkkioiden maksamisesta päättää vuosittain yhtiön hallitus. Tulospalkkiokriteerit tarkistetaan vuosittain hallituksessa aina seuraavalle vuodelle.

Palkat ja palkkiot on eritelty henkilöstöä koskevissa liitetiedoissa.

#### Emoyhtiön osakassopimus, emoyhtiön hallitus ja tilintarkastajat

Osakassopimuksen mukaan hallituspaikat (8 hallituksen jäsentä) jakautuvat siten, että Lahden kaupungilla on kolme hallituspaikkaa, Heinolalla, Hollolalla ja Orimattilalla kullakin aina yksi hallituspaikka ja Asikkalalla, Kärkölässä ja Padasjoella yhteensä yksi hallituspaikka vuoroperiaatteella (kaksivuotiskausi). Myrskylää ja Pukkilaa hallituksessa edustaa kulloinkin kiertävässä vuorossa oleva hallituksen jäsen Asikkalasta, Kärkölästä tai Padasjoelta. Lisäksi osakkaina olevien kuntien kuntajohtajat nimeävät yhdessä yhden (1) riippumattoman asiantuntijajäsenen ja välittävät tiedon Lahden yhtiökokousedustajalle. Enemmistöosakkaalla on lisäksi oikeus nimetä hallitukseen asiantuntija, joka ei ole hallituksen varsinainen jäsen. Asiantuntijalla on hallituksessa läsnäolo- ja puheoikeus.

Hallitus piti vuonna 2024 yhteensä 14 kokousta. 7.5.2024 pidettiin varsinainen yhtiökokous, jossa erovuoroisten hallituksen jäsenten tilalle valittiin uudet hallituksen jäsenet. Erovuorossa olivat: Heikki Moilanen, Lahti puheenjohtaja, Sami Kivi Lahti, Kari Aaltonen Hollola ja Mira Vilkmann Padasjoki. Yhtiökokouksessa valitut uuden hallituksen jäsenet: Heikki Moilanen Lahti, puheenjohtaja, Sami Kivi Lahti, Ilpo Markkola Hollola sekä Mirja Järvinen Asikkala.

## Emoyhtiön hallituksen jäsenet 1.1.2024 – 6.5.2024, kotikunta ja läsnäolo kokouksissa

|   |     |
|---|-----|
| Aaltonen Kari, Hollola                  | 3/5 |
| Kivi Sami, Lahti                        | 3/5 |
| Kyrö Johanna, Orimattila                | 5/5 |
| Mesimäki Marika, riippumaton jäsen      | 5/5 |
| Moilanen Heikki, puheenjohtaja Lahti    | 5/5 |
| Norja Susanna, Lahti                    | 5/5 |
| Saari Henri, varapuheenjohtaja, Heinola | 5/5 |
| Vilkman Mira, Padasjoki                 | 5/5 |

## Emoyhtiön hallituksen jäsenet 7.5.2024 – 31.12.2024, kotikunta ja läsnäolo kokouksissa

|   |     |
|---|-----|
| Järvinen Mirja, Asikkala                | 9/9 |
| Kivi Sami, Lahti                        | 9/9 |
| Kyrö Johanna, Orimattila                | 8/9 |
| Markkola Ilpo, Hollola                  | 9/9 |
| Mesimäki Marika, riippumaton jäsen      | 7/9 |
| Moilanen Heikki, puheenjohtaja Lahti    | 9/9 |
| Norja Susanna, Lahti                    | 7/9 |
| Saari Henri, varapuheenjohtaja, Heinola | 9/9 |

Ignatius Veli-Pekka, Lahden konsernihallinto, läsnäolo ja puheoikeus, 6/14.

## Emoyhtiön ympäristöriskien hallinta ja ympäristövastuut

Emoyhtiöllä on käytössä sertifioitu toimintajärjestelmä, joka sisältää laadunhallinnan sekä ympäristö- ja turvallisuusasiat.

Yhtiö on varautunut jätelain ja ympäristölupien mukaisiin kaatopaikkojen jälkihoitovelvoitteisiin teke-mällä vuosittain kirjanpidossa pakollisen jälkihoitovaruksen. Varauksen muutokset on eritelty taseen liitetiedoissa. Jälkihoitokulut muodostuvat pääosin Lahden Kujalan käsittelykeskuksen käytöstä poiste-tun loppusijoitusalueen (Itäpää) sekä käytössä olevan loppusijoitusalueen laskennallisista lopettamis-kuluista sekä vesienkäsittely- ja tarkkailukuluista. Jälkihoitovarausta kerätään myös Heinolan ja Hollo-lan suljettujen loppusijoitusalueiden vesienkäsittely- ja tarkkailukulujen kattamiseksi sekä Hollolan maa-vastaanottoalueen kulujen kattamiseksi. Vastuiden suuruus on vuoteen 2069 n. 12,7 milj. euroa.

Kujalan käsittelykeskuksen ympäristöluvan (17.11.2016) mukainen 6 560 902 euron vakuus, kattohuopajät-teen käsittelyn ympäristöluvan (18.11.2020) mukainen 3 224 000 euron vakuus ja Heinolan suljetun kaato-paikan ympäristöluvassa (26.3.2003) mukainen 10 000 euron vakuus on otettu pankkitakauksena Nordea pankista.

## Lahden kaupungin talousarviokirjassa 2024 emoyhtiölle asetettujen tavoitteiden toteutuminen

Lahden kaupunki asettaa vuosittain yhtiöilleen yhteisiä tavoitteita sekä yhtiökohtaisia tavoitteita.

## Vuoden 2024 yhteiset tavoitteet kaikille konserniyhtiöille:

- Konserniyhtiöiltä edellytetään tervettä pitkäjänteistä taloudenpitoa ja kannattavuutta. Tavoit-teeksi on asetettu, että tytäryhteisöjen taloudelliset tunnusluvut ovat edellisvuotta paremmat.
  - Oman pääoman tuottoprosentti 11,2 % (tavoite vähintään 5 %)



- Yhtiöt osallistuvat vähähiilisen rakentamisen kehittämiseen omissa rakennushankkeissaan.
  - Yhtiöllä ei ollut vuoden 2024 merkittäviä rakennushankkeita, mutta tavoitteen mukaisesti pienemmissäkin hankkeissa suositaan ja käytetään mahdollisuuksien mukaan kierrätysmateriaaleja.
- Tytäryhteisöjen tulee hankinnoillaan tukea alueen yritysten innovaatioita ja edistää niiden markkinoille pääsyä ja kilpailukykyä. Yhtiöt edistävät Lahden hiilineutraaliustavoitteen 2025 saavuttamista ja toteuttavat hiilineutraaliustavoitetta hankinnoissaan. Tavoitteeksi asetetaan, että tytäryhteisöjen hankinnat kohdentuvat vuonna 2024 alueen yrityksiin edellisvuotta enemmän. Hankinnoissa tulee soveltaa ympäristökriteerien lisäksi sosiaalisia ja eettisiä kriteerejä.
  - Yhtiö pyrkii käyttämään palveluiden hankkimisessa pääsääntöisesti Lahden ja muun Salpakierron toiminta-alueen yritysten palveluita. Vuonna 2024 kaupunkikonsernilta, yrityksiltä ja yhteisöiltä Lahdessa sekä yrityksiltä ja yhteisöiltä Salpakierron toimialue ostettiin palveluita 6,5 milj. euron arvosta (Salpakierto ja Salpamaa yhteensä)
  - Hankinnoissa noudatetaan hankintalain mukaisia ehtoja
- Tytäryhteisöjen tulee madaltaa työttömien ja opiskelijoiden kynnystä siirtyä työelämään palkkaamalla tukityöllistettyjä, harjoittelijoita ja kesätyöntekijöitä. Tavoitteeksi asetetaan, että harjoittelijoita ja kesätyöntekijöitä palkataan edellisvuotta enemmän.
  - Harjoittelijoita, tukityöllistettyjä ja kesätyöntekijöitä työskenteli yhtiössä vuoden aikana 10.
- Yhtiöt kehittävät omaa vastuullisuusraportointiaan YK:n kestävän kehityksen luokittelun mukaisesti, hyödyntäen GRI-standardin mukaisia mittareita. Yhtiöt raportoivat vähintään kolme GRI-standardin mukaista mittaria. Vastuullisuusystyötä tulee kehittää auditointien suuntaan yhtiön valitsemassa aikataulussa ja muodossa.
  - Vuonna 2022 valitut GRI-mittarit
    - GRI 305 päästöt: Suorat kasvihuonekaasupäästöt. Salpakierron mittari: Hiilijalanjälki vuonna 2022 tiedoilla 43 083 t CO<sub>2</sub> ekv/a.
    - GRI 306 jätteet: Jätteen syntyminen ja merkittävät jätteisiin liittyvät vaikutukset. Salpakierron mittari: Kierrätysprosentti 53,1% (yhdyskuntajätteen kierrätysaste)
    - GRI 403 työterveys ja turvallisuus: Työtapatuomat. Salpakierron mittarit: Tapaturmatiheys 21,3 kpl/miljoona työtuntia, turvallisuushavaintojen määrä 127 kpl ja turvallisuusindeksi 96,77%.
    - GRI 404 koulutus ja henkilökunnan kehittäminen: Keskimääräiset koulutuspäivät vuodessa henkilöä kohden 2,86. Salpakierron mittari: Koulutuspäivien määrä 97 pv.
  - Yhtiöt tuottavat yhtiökohtaiset päästölaskelmat ja raportoivat mahdolliset päästökompensaatiot. Tavoitteena on hiilineutraalius Lahti-konsernin tasolla vuoteen 2025 mennessä.
    - Päästölaskennan tulos vuoden 2022 tiedoilla 43 083 t CO<sub>2</sub> ekv/a.

#### Emoyhtiölle asetetut tavoitteet vuodelle 2024:

**Tavoite:** Korkea yhdyskuntajätteen kierrätysaste. Tavoitteena edellisvuotta korkeampi kierrätysaste ja kierrätysaste 2035 vuonna 65 %

Kierrätysaste 2024 oli 53,1 %.

**Tavoite:** Oman pääoman tuotto vähintään yli 5 %

Oman pääoman tuotto oli +11,2 %.

### **Lahden kaupunkistrategian toteutuminen emoyhtiön yhtiön toiminnassa**

Lahden kaupungin strategian 2030 visio: *Lahti – tehty kestäväksi*. Lahden arvot ovat avoimesti, vastuullisesti, yhdessä

Strategian mukaiseen kärkihankkeeseen Hiilineutraali Lahti liittyviä toimenpiteitä, joita yhtiö vei eteenpäin vuonna 2024 olivat mm.

- Pakkausjätteiden erilliskeräyksen aloittaminen lasi- ja metallipakkausten osalta.
- Biojätteen erilliskeräys vähintään 5 huoneiston kiinteistöissä sekä biojätteen erilliskeräys alle viiden huoneen kiinteistöissä Lahden, Heinolan ja Hollolan keskustataajamissa sekä Nastolan kirkonkylässä.
- Pakkausten monilokerokeräyksen toteutuksen suunnittelu jatkui ja keräys käynnistyy loka-kuussa 2025. Palvelu on ensimmäisessä vaiheessa suunnattu Lahden ja Hollolan keskustaaajamien sekä Nastolan alueille.

Tytäryhtiö Salpamaa panostaa epäorgaanisten materiaalien kierrätykseen erityisesti puhtaiden ylijäämämaiden osalta.

### **Emoyhtiön energiansäästö ja -tehokkuustoimenpiteet ja tulokset**

Laitosten vuorokäyntimuutosten sekä tuotannon pyörittämisen suunnittelua ja toteutusta jatkettiin laitosten optimaalisen käynnin ja energiansäästöjen saavuttamiseksi.

Vesienkäsittelyjärjestelmän nykytilakartoituksen tulosten hyödyntämistä jatkettiin, mikä tarkoitti ensisijaisesti pumppaamoiden huoltoaikojen ja käyntiaikojen optimaalista ohjausta, mikä mahdollista energiankulutuksen pienentymisen.

Toimipaikkojemme valaistuksien päivittäminen LED-valaisimiksi jatkui.

### **Emoyhtiön sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan toimintatavat ja tuloksellisuus**

Salpakierrolla on käytössä toimintaympäristön, riskien ja mahdollisuuksien tarkastusmenettelyn ohje. Johtoryhmä tarkastelee toimintaympäristöä ja toimintoja säännöllisesti vähintään kerran vuodessa. Johtoryhmän tarkastelun pohjalta hallitus käsittelee vuosittain vuosisuunnitelmansa mukaisesti merkittävimmät liiketoimintaympäristöön, lainsäädäntöön ja muihin strategisiin asioihin liittyvät riskit sekä arvioi hallintakeinojen ja tehtyjen toimenpiteiden riittävyyttä.

Hallitus seuraa kokouksissaan tarvittaessa riskejä, jotka ovat akuutteja ja vaativat säännöllistä seurantaa ja mahdollisesti nopeita toimenpiteitä.

Perusteellinen toimintaympäristön tarkastelu ja liiketoimintariskien arviointi tehdään johtoryhmässä ja hallituksessa strategian valmistelun ja tarkistamisen yhteydessä.

Vuoden 2024 aikana riskienhallintamatriisiin päivitettiin myös tieto- ja kybersuojariskit. Yhtiössä on seurannassa Kujalan alueella vuokralla oleva yritys, josta voisi aiheutua merkittäväkin taloudellinen riski

yhtiölle. Johtoryhmässä ja hallituksessa asiaa ja toteutettavia toimenpiteitä suunnitellaan ja seurataan kuukausittain. Asian käsittely jatkuu vuoden 2025 aikana.

Tytäryhtiö Salpamaalla on myös käytössä riskienhallintaprosessi, jota johtoryhmä päivittää ja hallitus käsittelee vuosisuunnitelman mukaisesti.

#### Emoyhtiön osakkeiden määrä ja yhtiöjärjestyksen määräykset

|                                      | 2024 | 2023 | 2021 |
|--------------------------------------|------|------|------|
| osakkeiden määrä, kpl (1 ääni/osake) | 261  | 261  | 268  |

Yhtiön osakkeita rasittavat yhtiöjärjestyksen mukaiset suostumus- ja lunastuslausekkeet.

#### Hallituksen esitys emoyhtiön tilikauden voittoa koskeviksi toimenpiteiksi

Hallitus esittää, että tilikauden voitto kirjataan tilille tilikauden voitto/tappio.

Voitonjakokelpoiset varat tilinpäätöksessä ovat 3 305 677,94 euroa. Voitonjakokelpoisiin varoihin on lisätty tilikauden voitto 991 780,57 euroa. Yhtiön taloudellisessa tilanteessa ei ole tilikauden päättymisen jälkeen tapahtunut olennaisia muutoksia eikä myöskään OYL:n 13.2 §:ssä tarkoitettu maksukykyisyys-testi vaikuta voitonjakokelpoisten varojen määrään.

Hallitus esittää yhtiökokoukselle, että osinkoa jaetaan 383,14 euroa/osake, yhteensä 100 000 euroa ja vapaaseen omaan pääomaan jätetään 2 313 897,37 euroa.

# EMOYHTIÖN TULOSLASKELMA

1.1.-31.12.2024

1.1. - 31.12.2023

|  |                      |                      |
|--|----------------------|----------------------|
| <b>LIKEVAIHTO</b>  | <b>18 101 265,57</b> | <b>14 687 075,48</b> |
| Liiketoiminnan muut tuotot                               | 897 276,22           | 682 211,25           |
| Materiaalit ja palvelut                                  |                      |                      |
| Aineet, tarvikkeet ja tavarat                            |                      |                      |
| Ostot tilikauden aikana                                  | -1 032 696,36        | -362 132,13          |
| Varastojen lisäys (+) ja vähennys (-)                    | 5 949,33             | 23348,41             |
| Aineet, tarvikkeet ja tavarat yhteensä                   | -1 026 747,03        | -338 783,72          |
| Ulkopuoliset palvelut                                    | -8 364 358,51        | -7 340 571,75        |
| Materiaalit ja palvelut yhteensä                         | -9 391 105,54        | -7 679 355,47        |
| Henkilöstökulut  |                      |                      |
| Palkat ja palkkiot                                       | -2 667 120,43        | -2 698 175,95        |
| Henkilösivukulut   |                      |                      |
| Eläkekulut   | -399 599,85          | -446 544,03          |
| Muut henkilösivukulut                                    | -56 783,88           | -78 271,15           |
| Henkilösivukulut yhteensä                                | -456 383,73          | -524 815,18          |
| Henkilöstökulut yhteensä                                 | -3 123 504,16        | -3 222 991,13        |
| Poistot ja arvonalentumiset                              |                      |                      |
| Suunnitelman mukaiset poistot                            | -1 780 240,03        | -1 684 434,53        |
| Liiketoiminnan muut kulut                                | -3 704 228,38        | -3 297 117,79        |
| <b>LIKEVOITTO (-TAPPIO)</b>                              | <b>999 463,68</b>    | <b>-514 612,19</b>   |
| Rahoitustuotot ja -kulut                                 |                      |                      |
| Tuotot muista pysyvien vastaavien sijoituksista          |                      |                      |
| Saman konsernin yrityksiltä                              | 74 934,73            | 446 166,38           |
| Muilta   | 16 011,95            | 92 038,04            |
| Tuotot muista pysyvien vastaavien sijoituksista yhteensä | 90 946,68            | 538 204,42           |
| Muut korko- ja rahoitustuotot                            |                      |                      |
| Saman konsernin yrityksiltä                              | 173 204,58           | 185 489,04           |
| Muilta   | 100 741,59           | 30 098,44            |
| Muut korko- ja rahoitustuotot yhteensä                   | 273 946,17           | 215 587,48           |
| Korkokulut ja muut rahoituskulut                         |                      |                      |
| Saman konsernin yrityksille                              | -375 524,64          | -375 901,30          |
| Muille   | -19 476,02           | -14 078,56           |
| Korkokulut ja muut rahoituskulut yhteensä                | -395 000,66          | -389 979,86          |
| Rahoitustuotot ja -kulut yhteensä                        | <b>-30 107,81</b>    | <b>363 812,04</b>    |
| <b>TULOS ENNEN TILINPÄÄTÖSSIIRTOJA JA VEROJA</b>         | <b>969 355,87</b>    | <b>-150 800,15</b>   |
| <b>Tilinpäätössiirrot</b>                                |                      |                      |
| Poistoeron lisäys (-) tai vähennys (+) yhteensä          | 337 317,46           | -12 188,47           |
| Tilinpäätössiirrot yhteensä                              | 337 317,46           | -12 188,47           |
| Tuloverot yhteensä                                       | -314 892,76          | 5 931,58             |
| <b>TILIKAUDEN VOITTO (TAPPIO) YHTEENSÄ</b>               | <b>991 780,57</b>    | <b>-157 057,04</b>   |

# EMOYHTIÖN TASE

31.12.2024

31.12.2023

## VASTAAVAA

### PYSYVÄT VASTAAVAT

|  |                      |                      |
|--|----------------------|----------------------|
| Aineettomat hyödykkeet                   |                      |                      |
| Muut aineettomat hyödykkeet              | 9 721,25             | 16 388,75            |
| Aineettomat hyödykkeet yhteensä          | 9 721,25             | 16 388,75            |
| Aineelliset hyödykkeet                   |                      |                      |
| Maa- ja vesialueet                       | 77 827,22            | 77 827,22            |
| Rakennukset ja rakennelmat               | 5 902 704,43         | 6 580 011,98         |
| Koneet ja kalusto                        | 2 754 352,88         | 3 355 171,20         |
| Muut aineelliset hyödykkeet              | 958 469,38           | 1 149 899,16         |
| Ennakkomaksut ja keskeneräiset hankinnat | 125 730,28           | 9 000,00             |
| Aineelliset hyödykkeet yhteensä          | <b>9 819 084,19</b>  | <b>11 171 909,56</b> |
| Sijoitukset                              |                      |                      |
| Osuudet saman konsernin yrityksissä      | 711 549,00           | 711 549,00           |
| Saamiset saman konsernin yrityksiltä     | 96 000,00            | 160 000,00           |
| Osuudet omistusyhteisyhteisöissä         | 1 000 000,00         | 1 000 000,00         |
| Saamiset omistusyhteisyhteisöiltä        | 2 873 495,19         | 3 041 310,47         |
| Muut osakkeet ja osuudet                 | 8 009,00             | 8 009,00             |
| Muut saamiset                            | 160 250,00           | 160 250,00           |
| Sijoitukset yhteensä                     | 4 849 303,19         | 5 081 118,47         |
| <b>PYSYVÄT VASTAAVAT YHTEENSÄ</b>        | <b>14 678 108,63</b> | <b>16 269 416,78</b> |

### VAIHTUVAT VASTAAVAT

|                                      |                      |                      |
|--------------------------------------|----------------------|----------------------|
| Vaihto-omaisuus                      |                      |                      |
| Aineet ja tarvikkeet                 | 185 874,06           | 179 924,73           |
| Muu vaihto-omaisuus                  |                      |                      |
| Vaihto-omaisuus yhteensä             | <b>185 874,06</b>    | <b>179 924,73</b>    |
| Pitkäaikaiset saamiset               |                      |                      |
| Saamiset saman konsernin yrityksiltä | 20 000,00            | 20 000,00            |
| Pitkäaikaiset saamiset yhteensä      | <b>20 000,00</b>     | <b>20 000,00</b>     |
| Lyhytaikaiset saamiset               |                      |                      |
| Myyntisaamiset                       | 3 752 414,77         | 3 266 821,77         |
| Saamiset saman konsernin yrityksiltä | 4 958 275,15         | 2 883 605,29         |
| Saamiset omistusyhteisyhteisöiltä    | 8 967,52             | 69 437,98            |
| Muut saamiset                        | 0,00                 | 360 226,65           |
| Siirtosaamiset                       | 133 615,04           | 222 306,69           |
| Lyhytaikaiset saamiset yhteensä      | 8 853 272,48         | 6 802 398,38         |
| Rahat ja pankkisaamiset              | 232 224,37           | 332 095,78           |
| <b>VAIHTUVAT VASTAAVAT YHTEENSÄ</b>  | <b>9 291 370,91</b>  | <b>7 334 418,89</b>  |
| <b>VASTAAVAA YHTEENSÄ</b>            | <b>23 969 479,54</b> | <b>23 603 835,67</b> |

| EMOYHTIÖN TASE                         | 31.12.2024           | 31.12.2023           |
|--|----------------------|----------------------|
| <b>VASTATTAVAA</b>                     |                      |                      |
| OMA PÄÄOMA                             |                      |                      |
| Osakepääoma                            | 1 876 000,00         | 1 876 000,00         |
| Vararahasto (oy)                       | 284 402,08           | 284 402,08           |
| Edellisten tilikausien voitto (tappio) | 2 313 897,37         | 2 570 954,41         |
| Tilikauden voitto (tappio)             | 991 780,57           | -157 057,04          |
| <b>OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ</b>             | <b>5 466 080,02</b>  | <b>4 574 299,45</b>  |
| TILINPÄÄTÖSSIIRTOJEN KERTYMÄ           |                      |                      |
| Poistoero                              | 315 223,47           | 652 540,93           |
| <b>TILINPÄÄTÖSSIIRTOJEN KERTYMÄ</b>    | <b>315 223,47</b>    | <b>652 540,93</b>    |
| PAKOLLISET VARAUKSET                   |                      |                      |
| Muut pakolliset varaukset              | 6 464 548,95         | 5 845 684,39         |
| <b>PAKOLLISET VARAUKSET YHTEENSÄ</b>   | <b>6 464 548,95</b>  | <b>5 845 684,39</b>  |
| VIERAS PÄÄOMA                          |                      |                      |
| Pitkäaikainen vieras pääoma            |                      |                      |
| Velat saman konsernin yrityksille      | 7 412 235,20         | 8 676 529,54         |
| Pitkäaikainen vieras pääoma yhteensä   | <b>7 412 235,20</b>  | <b>8 676 529,54</b>  |
| Lyhytaikainen vieras pääoma            |                      |                      |
| Lainat rahoituslaitoksilta             |                      |                      |
| Saadut ennakot                         | 5 672,28             | 7 568,79             |
| Ostovelat                              | 1 280 300,40         | 1 190 404,18         |
| Velat saman konsernin yrityksille      | 1 368 744,53         | 1 637 693,61         |
| Velat omistusyhteisyriyksille          | 0,00                 | 73 105,59            |
| Muut velat                             | 266 486,58           | 236 372,34           |
| Siirtovelat                            | 1 390 188,11         | 709 636,85           |
| Lyhytaikainen vieras pääoma yhteensä   | <b>4 311 391,90</b>  | <b>3 854 781,36</b>  |
| <b>VIERAS PÄÄOMA YHTEENSÄ</b>          | <b>11 723 627,10</b> | <b>12 531 310,90</b> |
| <b>VASTATTAVAA YHTEENSÄ</b>            | <b>23 969 479,54</b> | <b>23 603 835,67</b> |

# EMOYHTIÖN RAHOITUSLASKELMA

|   | 1.1.-31.12.2024      | 1.1.-31.12.2023      |
|---|----------------------|----------------------|
| Liiketoiminnan rahavirta                                |                      |                      |
| Voitto/Tappio ennen tilinpäätössiirtoja ja veroja       | 969 355,87           | -150 800,15          |
| Tuotot ja kulut joihin ei liity maksutapahtumaa:        |                      |                      |
| Suunnitelman mukaiset poistot                           | 1 780 240,03         | 1 684 434,53         |
| Siirtyvien palkkojen lisäys (+) ja vähennys(-)          | 24 136,77            | -6 321,71            |
| Pakollisten varausten lisäys (+) ja vähennys (-)        | 618 864,56           | 360 296,00           |
| Muut oikaisut:  |                      |                      |
| Rahoitustuotot (-) ja -kulut(+)                         | 30 107,81            | -363 812,04          |
| Käyttöomaisuuden myyntivoitot (-) ja -tappiot (+)       | -9 469,35            | 0,00                 |
| Rahavirta ennen käyttöpääoman muutosta                  | 3 413 235,69         | 1 523 796,63         |
| Käyttöpääoman muutos:                                   |                      |                      |
| Konsernitilisaamisen lisäys(-) ja vähennys(+)           | -2 142 440,72        | 2 145 178,74         |
| Pitkäaikaisten korottomien saamisten lis. (-)/väh.(+)   | 0,00                 | 0,00                 |
| Vaihto-omaisuuden lisäys (-) ja vähennys (+)            | -5 949,33            | -23 348,41           |
| Lyhytaikaisten korottomien saamisten lis.(-)/väh.(+)    | 91 412,42            | -2 291 792,63        |
| Lyhytaikaisten korottomien velkojen lis.(+)/väh.(-)     | 265 329,98           | 146 533,55           |
| Liiketoiminnan rahavirta ennen rahoituseriä ja veroja   | 1 621 588,04         | 1 500 367,88         |
| Saadut osingot  | 80 400,00            | 453 140,00           |
| Maksetut korot  | -406 270,81          | -381 528,32          |
| Saadut korot liiketoiminnasta                           | 273 944,13           | 215 553,70           |
| Maksetut välittömät verot                               | 0,00                 | -86 746,03           |
| Saadut ennakonpalautukset                               | 3 600,00             | 5 931,58             |
| <b>Liiketoiminnan rahavirta (A)</b>                     | <b>1 573 261,36</b>  | <b>1 706 718,81</b>  |
| Investointien rahavirta                                 |                      |                      |
| Investoinnit aineellisiin ja aineettomiin hyödykkeisiin | -420 747,16          | -787 365,63          |
| Aineellisten hyödykkeiden luovutustulot                 | 9 469,35             | 0,00                 |
| Investoinnit muihin sijoituksiin                        | 64 000,00            | 64 000,00            |
| Lainasaamisten takaisinmaksut                           | 167 815,29           | 254 131,06           |
| Saadut korot investoinneista                            | 10 624,10            | 82 272,36            |
| <b>Investointien rahavirta (B)</b>                      | <b>-168 838,42</b>   | <b>-386 962,21</b>   |
| Rahoituksen rahavirta                                   |                      |                      |
| Pitkäaikaisten lainojen takaisinmaksut                  | -1 404 294,35        | -1 404 294,35        |
| Maksetut osingot ja muu voitonjako                      | -100 000,00          | -93 177,00           |
| <b>Rahoituksen rahavirta (C)</b>                        | <b>-1 504 294,35</b> | <b>-1 497 471,35</b> |
| Rahavarojen muutos (A+B+C)                              | -99 871,41           | -177 714,75          |
| Rahavarat tilikauden alussa                             | 332 095,78           | 509 810,53           |
| Rahavarat tilikauden lopussa                            | 232 224,37           | 332 095,78           |

# KONSERNITULOSLASKELMA

|  | Konserni             | Konserni             |
|--|----------------------|----------------------|
|  | 1.1.-31.12.2024      | 1.1. - 31.12.2023    |
| <b>LIKEVAIHTO</b>                                | <b>21 155 765,64</b> | <b>18 169 717,24</b> |
| Liiketoiminnan muut tuotot                       | 586 785,08           | 405 557,87           |
| Materiaalit ja palvelut                          |                      |                      |
| Aineet, tarvikkeet ja tavarat                    |                      |                      |
| Ostot tilikauden aikana                          | -457 260,50          | -467 062,30          |
| Varastojen lisäys (+) ja vähennys (-)            | -43 348,40           | 59 000,14            |
| Aineet, tarvikkeet ja tavarat yhteensä           | -500 608,90          | -408 062,16          |
| Ulkopuoliset palvelut                            | -10 240 089,46       | -9 341 862,32        |
| Materiaalit ja palvelut yhteensä                 | -10 740 698,36       | -9 749 924,48        |
| Henkilöstökulut                                  |                      |                      |
| Palkat ja palkkiot                               | -3 019 052,56        | -2 998 805,15        |
| Henkilösivukulut                                 |                      |                      |
| Eläkekulut                                       | -447 257,88          | -500 631,11          |
| Muut henkilösivukulut yhteensä                   | -69 687,67           | -86 853,06           |
| Henkilösivukulut yhteensä                        | -516 945,55          | -587 484,17          |
| Henkilöstökulut yhteensä                         | -3 535 998,11        | -3 586 289,32        |
| Poistot ja arvonalentumiset                      |                      |                      |
| Suunnitelman mukaiset poistot yhteensä           | -1 889 384,47        | -1 788 341,17        |
| Poistot ja arvonalentumiset yhteensä             | -1 889 384,47        | -1 788 341,17        |
| Liiketoiminnan muut kulut                        | -3 926 111,57        | -3 712 449,70        |
| Osuus osakkuusyritysten voitosta (tappiosta)     | -104 626,71          | 59 624,55            |
| <b>LIIKEVOITTO (-TAPPIO)</b>                     | <b>1 545 731,50</b>  | <b>-202 105,01</b>   |
| Rahoitustuotot ja -kulut                         |                      |                      |
| Tuotot muista pysyvien vastaavien sijoituksista  |                      |                      |
| Muilta   | 16 011,95            | 92 038,04            |
| Muut korko- ja rahoitustuotot                    |                      |                      |
| Saman konsernin yritysiltä                       | 173 204,58           | 185 489,04           |
| Muilta   | 164 797,45           | 30 217,30            |
| Muut korko- ja rahoitustuotot yhteensä           | 338 002,03           | 307 744,38           |
| Korkokulut ja muut rahoituskulut                 |                      |                      |
| Saman konsernin yritysille                       | -375 524,64          | -375 901,30          |
| Muille   | -21 324,08           | -15 456,05           |
| Korkokulut ja muut rahoituskulut yhteensä        | -396 848,72          | -391 357,35          |
| Rahoitustuotot ja -kulut yhteensä                | -58 846,69           | -83 612,97           |
| <b>TULOS ENNEN TILINPÄÄTÖSSIIRTOJA JA VEROJA</b> | <b>1 486 884,81</b>  | <b>-285 717,98</b>   |
| Tuloverot  |                      |                      |
| Tilikauden ja aikaisempien tilikausien verot     | -315 121,81          | -101 491,71          |
| Laskennalliset verot                             | 72 098,54            | -1 199,40            |
| Tuloverot yhteensä                               | -243 023,27          | -102 691,11          |
| <b>TILIKAUDEN VOITTO (TAPPIO) YHTEENSÄ</b>       | <b>1 243 861,54</b>  | <b>-388 409,09</b>   |



# KONSERNITASE

|  | Konserni             | Konserni             |
|--|----------------------|----------------------|
|  | 31.12.2024           | 31.12.2023           |
| <b>VASTAAVAA</b>                         |                      |                      |
| <b>PYSYVÄT VASTAAVAT</b>                 |                      |                      |
| Aineettomat hyödykkeet                   |                      |                      |
| Liikearvo                                | 48 358,57            | 89 808,77            |
| Muut aineettomat hyödykkeet              | 9 721,25             | 16 388,75            |
| Aineettomat hyödykkeet yhteensä          | 58 079,82            | 106 197,52           |
| <br>                                     |                      |                      |
| Aineelliset hyödykkeet                   |                      |                      |
| Maa- ja vesialueet                       | 77 827,22            | 77 827,22            |
| Rakennukset ja rakennelmat               | 5 902 704,43         | 6 580 011,98         |
| Koneet ja kalusto                        | 2 915 142,61         | 3 576 851,77         |
| Muut aineelliset hyödykkeet              | 987 376,26           | 1 149 899,16         |
| Ennakkomaksut ja keskeneräiset hankinnat | 125 730,28           | 9 000,00             |
| Aineelliset hyödykkeet yhteensä          | 10 008 780,80        | 11 393 590,13        |
| <br>                                     |                      |                      |
| Sijoitukset                              |                      |                      |
| Osuudet omistusyhteisyriyksissä          | 1 286 529,34         | 1 391 156,05         |
| Saamiset omistusyhteisyriyksiltä         | 2 873 495,19         | 3 041 310,47         |
| Muut osakkeet ja osuudet                 | 8 009,00             | 8 009,00             |
| Muut saamiset                            | 160 250,00           | 160 250,00           |
| Sijoitukset yhteensä                     | 4 328 283,53         | 4 600 725,52         |
| <br>                                     |                      |                      |
| <b>PYSYVÄT VASTAAVAT YHTEENSÄ</b>        | <b>14 395 144,15</b> | <b>16 100 513,17</b> |
| <br>                                     |                      |                      |
| <b>VAIHTUVAT VASTAAVAT</b>               |                      |                      |
| Vaihto-omaisuus                          |                      |                      |
| Aineet ja tarvikkeet                     | 307 885,06           | 351 233,46           |
| Vaihto-omaisuus yhteensä                 | 307 885,06           | 351 233,46           |
| <br>                                     |                      |                      |
| Pitkäaikaiset saamiset                   |                      |                      |
| Saamiset saman konsernin yrityksiltä     | 20 000,00            | 20 000,00            |
| Pitkäaikaiset saamiset yhteensä          | 20 000,00            | 20 000,00            |
| <br>                                     |                      |                      |
| Lyhytaikaiset saamiset                   |                      |                      |
| Myyntisaamiset                           | 4 131 944,46         | 3 547 945,46         |
| Saamiset saman konsernin yrityksiltä     | 4 942 879,57         | 2 903 193,02         |
| Saamiset omistusyhteisyriyksiltä         | 8 967,52             | 69 437,98            |
| Muut saamiset                            | 43 531,41            | 362 549,39           |
| Siirtosaamiset                           | 138 732,13           | 228 714,11           |
| Lyhytaikaiset saamiset yhteensä          | 9 266 055,09         | 7 111 839,96         |
| <br>                                     |                      |                      |
| Rahat ja pankkisaamiset                  | 2 817 130,62         | 3 247 116,29         |
| <b>VAIHTUVAT VASTAAVAT YHTEENSÄ</b>      | <b>12 411 070,77</b> | <b>10 730 189,71</b> |
| <br>                                     |                      |                      |
| <b>VASTAAVAA YHTEENSÄ</b>                | <b>26 806 214,92</b> | <b>26 830 702,88</b> |

|  | Konserni<br>31.12.2024 | Konserni<br>31.12.2023 |
|--|------------------------|------------------------|
| <b>VASTATTAVAA</b>                     |                        |                        |
| <b>OMA PÄÄOMA</b>                      |                        |                        |
| Osakepääoma                            | 1 876 000,00           | 1 876 000,00           |
| Vararahasto (oy)                       | 284 402,08             | 284 402,08             |
| Edellisten tilikausien voitto (tappio) | 4 090 892,71           | 4 579 301,79           |
| Tilikauden voitto (tappio)             | 1 243 861,54           | -388 409,09            |
| <b>OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ</b>             | <b>7 495 156,33</b>    | <b>6 351 294,79</b>    |
| <b>PAKOLLISET VARAUKSET</b>            |                        |                        |
| Muut pakolliset varaukset              | 6 692 558,95           | 7 275 257,39           |
| <b>PAKOLLISET VARAUKSET YHTEENSÄ</b>   | <b>6 692 558,95</b>    | <b>7 275 257,39</b>    |
| <b>VIERAS PÄÄOMA</b>                   |                        |                        |
| <b>Pitkäaikainen vieras pääoma</b>     |                        |                        |
| Velat saman konsernin yrityksille      | 7 412 235,20           | 8 676 529,54           |
| Pitkäaikainen vieras pääoma yhteensä   | 7 412 235,20           | 8 676 529,54           |
| <b>Lyhytaikainen vieras pääoma</b>     |                        |                        |
| Saadut ennakot                         | 5 672,28               | 7 568,79               |
| Ostovelat                              | 1 875 603,42           | 1 344 444,30           |
| Velat saman konsernin yrityksille      | 1 287 271,23           | 1 737 565,56           |
| Velat omistusyhteisyriksille           | 0,00                   | 73 105,59              |
| Muut velat                             | 275 278,35             | 269 634,78             |
| Siirtovelat                            | 1 693 452,37           | 954 216,81             |
| Laskennalliset verovelat               | 68 986,79              | 141 085,33             |
| Lyhytaikainen vieras pääoma yhteensä   | 5 206 264,44           | 4 527 621,16           |
| <b>VIERAS PÄÄOMA YHTEENSÄ</b>          | <b>12 618 499,64</b>   | <b>13 204 150,70</b>   |
| <b>VASTATTAVAA YHTEENSÄ</b>            | <b>26 806 214,92</b>   | <b>26 830 702,88</b>   |

# KONSERNIRAHOITUSLASKELMA

Konserni  
1.1.-31.12.2024

Konserni  
1.1.-31.12.2023

|   |                      |                      |
|---|----------------------|----------------------|
| Liiketoiminnan rahavirta                                |                      |                      |
| Voitto/Tappio ennen tilinpäätössiirtoja ja veroja       | 1 486 884,81         | -285 717,98          |
| Tuotot ja kulut, joihin ei liity maksutapahtumaa:       |                      |                      |
| Suunnitelman mukaiset poistot                           | 1 889 384,47         | 1 788 341,17         |
| Siirtyvien palkkojen lisäys (+) ja vähennys(-)          | 45 098,91            | -35 748,06           |
| Pakollisten varausten lisäys (+) ja vähennys (-)        | -582 698,44          | 653 372,00           |
| Muut oikaisut:  |                      |                      |
| Rahoitus tuotot(-) ja kulut(+)                          | 58 846,69            | -83 612,97           |
| Käyttöomaisuuden myyntivoitot(-) ja -tappiot(+)         | -13 969,35           | 0,00                 |
| Osuus osakkuusyhteisön tuloksesta                       | 104 626,71           | -59 624,55           |
| Rahavirta ennen käyttöpääoman muutosta                  | 2 988 173,80         | 1 977 009,61         |
| Käyttöpääoman muutos:                                   |                      |                      |
| Vaihto-omaisuuden lisäys (-) ja vähennys (+)            | 43 348,40            | -59 000,14           |
| Lyhytaikaisten korottomien saamisten lis./väh.(+)       | -2 160 273,13        | -93 538,81           |
| Lyhytaikaisten korottomien velkojen lis./väh.(-)        | 613 130,77           | -9 043,82            |
| Liiketoiminnan rahavirta ennen rahoituseriä ja veroja   | 1 484 379,84         | 1 815 426,84         |
| Saadut osingot  | 10 400,00            | 13 140,00            |
| Maksetut korot  | -396 848,72          | -375 929,01          |
| Saadut korot liiketoiminnasta                           | 321 988,04           | 215 706,34           |
| Maksetut välittömät verot                               | -74 840,76           | -101 491,71          |
| Saadut ennakonpalautukset                               | 3 600,00             | 0,00                 |
| <b>Liiketoiminnan rahavirta (A)</b>                     | <b>1 348 678,40</b>  | <b>1 566 852,46</b>  |
| Investointien rahavirta                                 |                      |                      |
| Investoinnit aineellisiin ja aineettomiin hyödykkeisiin | -456 457,44          | -826 460,54          |
| Aineellisten hyödykkeiden luovutustulot                 | 9 469,35             | 0,00                 |
| Lainasaamisten takaisinmaksut                           | 167 815,28           | 254 131,06           |
| Saadut korot investoinneista                            | 4 803,08             | 85 064,42            |
| <b>Investointien rahavirta (B)</b>                      | <b>-274 369,73</b>   | <b>-487 265,06</b>   |
| Rahoituksen rahavirta                                   |                      |                      |
| Pitkäaikaisten lainojen takaisinmaksut                  | -1 404 294,34        | -1 404 294,34        |
| Maksetut osingot ja muu voitonjako                      | -100 000,00          | -93 177,00           |
| <b>Rahoituksen rahavirta (C)</b>                        | <b>-1 504 294,34</b> | <b>-1 497 471,34</b> |
| Rahavarojen muutos (A+B+C)                              | -429 985,67          | -417 883,94          |
| Rahavarat tilikauden alussa                             | 3 247 116,29         | 3 665 000,23         |
| Rahavarat tilikauden lopussa                            | 2 817 130,62         | 3 247 116,29         |

# TILINPÄÄTÖKSEN LIITETIEDOT

## TILINPÄÄTÖKSEN LAATIMISTA KOSKEVAT LIITETIEDOT

### Arvostusperiaatteet ja –menetelmät

Yhtiön pysyviin vastaaviin merkityt aineettomat ja aineelliset hyödykkeet on arvostettu suunnitelma-poistoin ja avustuksin vähennettyyn hankintamenoonsa.

Vaihto-omaisuus on arvostettu fifo-periaatteen mukaisesti hankintamenon tai sitä alemman jälleenhankintahinnan määräisenä.

Saamisiin merkityt myynti-, laina- ja muut saamiset on arvostettu nimellisarvoonsa tai tätä alhaisempaan todennäköiseen arvoonsa. Velat on arvostettu nimellisarvoonsa.

### Jätelain 646/2011 44 §:n ja kilpailulain 948/2011 30 d §:n mukaisten erittelyjen periaatteet

Kirjanpidon eriyttämisessä pyritään noudattamaan aiheuttamisperiaatetta toiminnan tuloksen jakamisessa kunnan vastuulla olevaan ja markkinaehtoiseen jätehuoltoon.

1. Myyntituotot kohdistetaan toiminnan luonteen mukaisesti palveluvastuun perusteella suoraan toiminnoille. Käsittely- ym. maksujen ja tulojen kohdentaminen toteutetaan kirjaamalla jokaiselle vastaanottotapahtumalle erillinen palveluvastuukoodi vastaanottovaiheessa palvelun luonteen mukaisesti. Hyödynnettävien jätteiden myyntituotot on jaettu toiminnoittain käsittelyyn tulleiden jätemäärien palveluvastuun mukaisessa suhteessa.
2. Toiminnan kustannusten jakoperusteet
  - Kustannukset on mahdollisuuksien mukaan kohdistettu suoraan joko lakisääteiseen tai markkinaehtoiseen toimintaan
  - Yhteiset käsittelykustannukset on jaettu käsittelyyn tulleiden jätemäärien palveluvastuun mukaisessa suhteessa
  - Muut yhteiset kustannukset (hallinnon ym. vastaavien toimintojen kustannukset) on kohdennettu sisäisellä hallinto-/vuokra-/vesienkäsittelykuluveloituksella toiminnoille ja nämä kustannukset on jaettu toiminnoittain käsittelyyn tulleiden jätemäärien palveluvastuun mukaisessa suhteessa
3. Rahoitustuotot ja –kulut
  - on mahdollisuuksien mukaan kohdistettu suoraan joko lakisääteiseen tai markkinaehtoiseen toimintaan
  - yhteiset rahoitustuotot ja -kulut on jaettu käsittelyyn tulleiden jätemäärien palveluvastuun mukaisessa suhteessa
4. Tilinpäätössiirrot on jaettu käsittelyyn tulleiden jätemäärien sekä punnitustapahtumien määrän palveluvastuun mukaisessa suhteessa
5. Tuloverot on jaettu käsittelyyn tulleiden jätemäärien palveluvastuun mukaisessa suhteessa.

### Konsernitilinpäätöksen laatimista koskevat periaatteet

Salpakierto Oy:n konserniin kuuluu Salpakierto Oy sekä Salpamaa Oy. Salpakierto Oy:n omistusosuus Salpamaasta on 100 %. Keskinäinen omistus on eliminoitu hankintamenomenetelmää käyttäen. Konsernin sisäiset liiketapahtumat on eliminoitu konsernitilinpäätöstä laadittaessa. Emoyhtiössä oleva poistoero on konsernissa jaettu omaan pääomaan ja laskennalliseen verovelkaan.

Konsernitilinpäätökseen on lisäksi yhdistelty osakkuusyhtiönä LABIO Oy, josta Salpakierto Oy omistaa 40 %. Yhdistely on tehty pääomaosuusmenetelmällä. Konsernin omistusosuuden mukainen osuus tilikauden tuloksesta on esitetty konsernin tuloslaskelmalla rivillä ”Osuus osakkuusyrityksen tuloksesta”.

## Jaksotusperiaatteet ja –menetelmät

Suunnitelman mukaisten poistojen määrittämiseen on käytetty ennalta laadittua poistosuunnitelmaa. Kujalan uusi kaatopaikka poistetaan täyttöasteen mukaisesti, muut suunnitelman mukaiset poistot on laskettu tasapoistoina hyödykkeiden arvioitun taloudellisen käyttöiän perusteella. Poistot on tehty hyödykkeen käyttöönottokaudesta alkaen.

Poistoajat ja niitä vastaavat vuotuiset poistoprosentit ovat:

|  |                     |              |
|--|---------------------|--------------|
| <b>Aineettomat hyödykkeet</b>              |                     |              |
| <b>Muut pitkävaikutteiset menot</b>        |                     |              |
| Atk-ohjelmat                               | 3-5 v               | 33,33 - 20 % |
| <b>Aineelliset hyödykkeet</b>              |                     |              |
| <b>Rakennukset ja rakennelmat</b>          |                     |              |
| Konehalli, vaakarakenne, jäteasema Pilleri | 20 v                | 5 %          |
| MURRE-murskauslaitos                       | 20 v                | 5 %          |
| Kujalan käsittelykentät                    | 8 v                 | 12,50 %      |
| Kujalan toimistorakennus                   | 30 v                | 3,34 %       |
| LATE-lajittelulaitos                       | 30 v                | 3,34 %       |
| Nestemäisten jätteiden käsittelylaitos     | 15 v                | 6,67 %       |
| Käsittelyhalli                             | 15 v                | 6,67 %       |
| Jäteasemien rakennukset                    | 10-15 v             | 10 - 6,67 %  |
| Rakennusten tekniset laitteet              | 5-10 v              | 20 - 10 %    |
| Vaakakatokset                              | 20 v                | 5 %          |
| Rakennelmat                                | 5-10 v              | 20 - 10 %    |
| <b>Koneet ja kalusto</b>                   |                     |              |
| Koneet ja kalusto                          | 3-10 v              | 33,33 - 10 % |
| <b>Muut aineelliset hyödykkeet</b>         |                     |              |
| Pintarakenteet ja asfaltoinnit             | 8 v                 | 12,50 %      |
| Kaasunkeräysjärjestelmä                    | 10 v                | 10 %         |
| Jäteasemien vastaanottoalueet              | 15 v                | 6,67 %       |
| Kujalan uusi kaatopaikka                   | täyttöasteen mukaan |              |
| Vesien johtamisjärjestelmä ja tasausaltaat | 20 v                | 5 %          |
| Vesienhallintajärjestelmä                  | 10 v                | 10 %         |
| Muut aineelliset hyödykkeet ja rakenteet   | 5-10 v              | 20 - 10 %    |
| Maisemapenger                              | 30 v                | 3,34 %       |

## Tutkimus- ja kehittämismenot

Kehitystoiminnan kulut on kirjattu vuosikuluiksi niiden syntymisvuonna.

## TULOSLASKELMAN LIITETIEDOT

### Selvitys suunnitelman mukaisten poistojen perusteista ja niiden muutoksista

Tiedot ilmenevät kohdasta Jaksotusperiaatteet ja menetelmät.

#### Tuloslaskelman liiketoiminnan muut tuotot

|                                   | Emoyhtiö<br>2 024 | Emoyhtiö<br>2 023 | Konserni<br>2024 | Konserni<br>2023 |
|-----------------------------------|-------------------|-------------------|------------------|------------------|
| Vuokratuotot                      | 476 702,94        | 469 137,21        | 234 023,36       | 234 335,35       |
| Saadut avustukset                 | 12 076,52         | 4 200,00          | 12 076,52        | 4 200,00         |
| Muut liiketoiminnan tuotot        | 408 496,76        | 208 874,04        | 343 292,37       | 167 022,52       |
| Liiketoiminnan muut tuotot 31.12. | 897 276,22        | 682 211,25        | 589 392,25       | 405 557,87       |

#### Tuloslaskelmaan sisältyvät pakollisten varausten muutokset ja jäteverokulut

|                            | Emoyhtiö<br>2 024 | Emoyhtiö<br>2 023 | Konserni<br>2024 | Konserni<br>2023 |
|----------------------------|-------------------|-------------------|------------------|------------------|
| Ulkopuoliset palvelut      |                   |                   |                  |                  |
| Jälkihoitovarausten muutos | -648 770,56       | -342 759,00       | -648 770,56      | -317 759,00      |
| Käsittelyvarausten muutos  | 29 906,00         | -17 537,00        | 1 231 469,00     | -335 613,00      |
| Liiketoiminnan muut kulut  |                   |                   |                  |                  |
| Jäteverokulut              | -28 950,96        | -125 520,00       | -28 950,96       | -125 520,00      |

Pakollisten varausten käsittely on esitetty taseen liitetiedoissa. Jätteenkäsittelymaksuihin sisältyvät jäteverolain mukaiset vero-osuudet on kirjattu liikevaihtoon. Maksettavat jäteverot on kirjattu liiketoiminnan muihin kuluihin. Vero tilitetään jälkikäteen 3kk:n jaksoissa vastaanotetun kaatopaikalle sijoitetun jätemäärän mukaisesti. Jätevero oli tilikaudella 80 euroa /tonni kaatopaikalle sijoitettavaa jäteverollista jätettä.

#### Tuloslaskelman rahoitustuotot ja -kulut

|   | Emoyhtiö<br>2 024 | Emoyhtiö<br>2 023 | Konserni<br>2024  | Konserni<br>2023  |
|---|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| Tuotot saman konsernin yrityksiltä              | 4 934,73          | 6 166,38          |                   |                   |
| Osinkotuotot                                    | 80 400,00         | 453 140,00        | 10 400,00         | 13 140,00         |
| Tuotot muista pysyvien vastaavien sijoituksista | 5 611,95          | 78 898,04         | 5 611,95          | 78 898,04         |
| Korkotuotot                                     | 256 184,60        | 201 215,74        | 173 204,58        | 185 489,04        |
| Rahoitustuotot                                  | 17 761,57         | 14 371,74         | 148 785,50        | 30 217,30         |
| Korkokulut                                      | -375 718,45       | -376 568,36       | -396 848,72       | -391 357,35       |
| Rahoituskulut                                   | -19 282,21        | -13 411,50        |                   |                   |
| <b>Yhteensä</b>                                 | <b>-30 107,81</b> | <b>363 812,04</b> | <b>-58 846,69</b> | <b>-83 612,97</b> |

Jätelain 646/2011 44 §:n ja kilpailulain 948/2011 30 d §:n mukainen erittely emoyhtiön toiminnasta

| Lakisääteinen toiminta     | 2024           | 2023           |
|----------------------------|----------------|----------------|
| Liikevaihto                | 17 471 079,43  | 14 017 873,05  |
| Liiketoiminnan muut tuotot | 219 129,63     | 28 936,00      |
| TULOT YHTEENSÄ             | 17 690 209,06  | 14 046 809,05  |
| Toiminnan kustannukset     | -15 428 493,64 | -13 864 748,90 |
| Poistot ja poistoerot      | -1 417 058,88  | -1 666 212,09  |
| Rahoituskulut ja -tuotot   | -29 160,25     | 363 812,00     |
| KUSTANNUKSET YHTEENSÄ      | -16 874 712,77 | -15 167 148,99 |
| Tuloverot                  | -291 537,40    | 5 932,00       |
| TILIKAUDEN TULOS           | 523 958,90     | -1 114 407,94  |
| Markkinaehtoinen toiminta  | 2024           | 2023           |
| Liikevaihto                | 630 186,27     | 669 202,43     |
| Liiketoiminnan muut tuotot | 678 146,59     | 653 275,25     |
| TULOT YHTEENSÄ             | 1 308 332,86   | 1 322 477,68   |
| Toiminnan kustannukset     | -790 344,44    | -334 715,10    |
| Poistot ja poistoerot      | -25 863,69     | -30 410,91     |
| Rahoitustuotot ja -kulut   | -947,56        | 0              |
| KUSTANNUKSET YHTEENSÄ      | -817 155,69    | -365 126,01    |
| Tuloverot                  | -23 355,36     | 0              |
| TILIKAUDEN TULOS           | 467 821,80     | 957 351,67     |

## TASEEN LIITETIEDOT

### Myyntisaamisiin liittyvät epävarmuudet

Myyntisaamisiin sisältyy saamia asiakkaalta, jonka taloudellinen tilanne on heikko ja jota Verohallinto on hakenut konkurssiin tammikuussa 2025. Salpakierto Oy:n myyntisaamiset kyseiselle asiakkaalle ovat yhteensä 1 776 149,69 €. On mahdollista, että konkurssiprosessin edetessä asiakas todetaan varattomaksi ja yhtiöltä jää saamatta vuokriin liittyviä myyntisaamia 130.789,69 euroa. Loput asiakkaan myyntisaamisista liittyvät jäteveroon, jonka Salpakierto on maksanut vuonna 2023. Jäteveron maksu on liittynyt jätteisiin, joiden käsittely on Salpakierto Oy:n ympäristöluvalla.

Salpakierto Oy:n tavoitteena on käsitellä kyseiset jätteet, jotta jäteverojen osalta voitaisiin saada jäteveron palautusta. Jäteveron palautuksen määrä arvioidaan tällä hetkellä saman suuruiseksi kuin siihen liittyvä myyntisaaminen, mutta asia tarkentuu kun Salpakierto pääsee käsittelemään jätettä asiakkaan mahdollisen konkurssin edetessä. Näin ollen on mahdollista, että asiakkaan myyntisaamisista (1 776 149,69 euroa) ei välttämättä tulla saamaan suorituksia siltä osin kuin jäteveron palautuksen toteutuva määrä poikkeaa johdon tekemästä arviosta. Tältä osin myyntisaamisten arvostukseen voi liittyä epävarmuutta.

### Siirtosaamisiin sisältyvät olennaiset erät

|                       | Emoyhtiö<br>2024 | Emoyhtiö<br>2023 | Konserni<br>2024 | Konserni<br>2023 |
|-----------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|
| Kelakorvaukset        | 20586,53         | 18480,68         | 22 579,97        | 20 474,12        |
| Myyntituotot          | 105,07           | 78672,09         | 105,07           | 78 672,09        |
| Muut                  | 112923,44        | 125153,92        | 116 047,09       | 129 567,90       |
| Siirtosaamiset 31.12. | 133 615,04       | 222 306,69       | 138 732,13       | 201 945,36       |



## Aineelliset ja aineettomat hyödykkeet

|                                   | Emoyhtiö 2024                | Emoyhtiö 2023                | Konserni 2024                | Konserni 2023                |
|-----------------------------------|------------------------------|------------------------------|------------------------------|------------------------------|
| Aineettomat hyödykkeet            | Muut pitkävaikutteiset menot | Muut pitkävaikutteiset menot | Muut pitkävaikutteiset menot | Muut pitkävaikutteiset menot |
| Kirjanpitoarvo 1.1.               | 16 388,75                    | 5 562,50                     | 106 197,52                   | 173 198,49                   |
| Hankintameno 1.1.                 | 221 968,65                   | 221 692,40                   | 339 410,88                   | 272 409,91                   |
| Lisäykset tilikauden aikana       | -                            | -                            | -                            | -                            |
| Siirto erien välillä              | 0,00                         | 16 665,00                    | -                            | 0,00                         |
| Vähennykset tilikauden aikana     | -                            | -                            | -                            | -                            |
| Hankintameno 31.12.               | 238 357,40                   | 238 357,40                   | 445 608,40                   | 445 608,40                   |
| Kertyneet sm-poistot 1.1.         | -221 968,65                  | -216 129,90                  | -339 410,88                  | -292 121,93                  |
| Vähennyksiin kohdistuneet poistot | -                            | -                            | -                            | -                            |
| Tilikauden poistot                | -6 667,50                    | -5 838,75                    | -48 117,70                   | -47 288,95                   |
| Kertyneet sm-poistot 31.12.       | -228 636,15                  | -221 968,65                  | -387 528,58                  | -339 410,88                  |
| <b>Kirjanpitoarvo 31.12.</b>      | <b>9 721,25</b>              | <b>16 388,75</b>             | <b>58 079,82</b>             | <b>106 197,52</b>            |
| Poistoero 1.1.                    | 5 278,75                     | 1 112,50                     | -                            | 5 278,75                     |
| Poistoeron muutos 1.1.–31.12.     | -1 112,50                    | 4 166,25                     | -                            | -1 112,50                    |
| <b>Poistoero 31.12.</b>           | <b>4 166,25</b>              | <b>5 278,75</b>              | -                            | <b>4 166,25</b>              |

|                                   | Emoyhtiö<br>2024                         | Emoyhtiö<br>2023              | Konserni<br>2024                         | Konserni<br>2023              |
|-----------------------------------|--|-------------------------------|--|-------------------------------|
| Aineelliset hyödykkeet            | Maa- ja<br>vesialueet<br>liittymismaksut | Rakennukset ja<br>rakennelmat | Maa- ja<br>vesialueet<br>liittymismaksut | Rakennukset ja<br>rakennelmat |
| Kirjanpitoarvo 1.1.               | 77 827,22                                | 6 580 011,98                  | 77 827,22                                | 7 277 109,56                  |
| Hankintameno 1.1.                 | 77 827,22                                | 20 032 719,37                 | 77 827,22                                | 19 980 805,14                 |
| Lisäykset tilikauden aikana       |  | 27 141,00                     |  |                               |
| Siirto erien välillä              | -  | -                             | -  | 51 914,23                     |
| Vähennykset tilikauden aikana     | -  | -                             | -  | -                             |
| Hankintameno 31.12.               | 77 827,22                                | 20 059 860,37                 | 77 827,22                                | 20 032 719,37                 |
| Kertyneet sm-poistot 1.1.         | -  | -13 452 707,39                | -  | -12 753 265,29                |
| Vähennyksiin kohdistuneet poistot | -  | -                             | -  | -                             |
| Tilikauden poistot                | -  | -704 448,55                   | -  | -699 442,10                   |
| Kertyneet sm-poistot 31.12.       | -  | -14 157 155,94                | -  | -13 452 707,39                |
| <b>Kirjanpitoarvo 31.12.</b>      | <b>77 827,22</b>                         | <b>5 902 704,43</b>           | <b>77 827,22</b>                         | <b>6 580 011,98</b>           |
| Poistoero 1.1.                    | -  | -379 825,93                   |  | -265 802,38                   |
| Poistoeron muutos 1.1.–31.12.     | -  | -134 568,43                   |  | -114 023,55                   |
| <b>Poistoero 31.12.</b>           | <b>-</b>                                 | <b>-514 394,36</b>            |  | <b>-379 825,93</b>            |

|                                   | Emoyhtiö<br>2024     | Emoyhtiö<br>2023               | Konserni<br>2024     | Konserni<br>2023               |
|-----------------------------------|----------------------|--------------------------------|----------------------|--------------------------------|
|                                   | Koneet ja<br>kalusto | Muut aineelliset<br>hyödykkeet | Koneet ja<br>kalusto | Muut aineelliset<br>hyödykkeet |
| Kirjanpitoarvo 1.1.               | 3 355 171,20         | 1 149 899,16                   | 3 412 701,83         | 1 298 853,96                   |
| Hankintameno 1.1.                 | 13 060 069,11        | 5 093 017,10                   | 12 400 600,82        | 5 079 845,56                   |
| Lisäykset tilikauden aikana       | 276 875,88           | 0,00                           | 188 966,41           | 13 171,54                      |
| Siirto erien välillä              | 0,00                 |                                | 520 960,59           |                                |
| Vähennykset tilikauden aikana     | -                    | -                              | -                    | -                              |
| Hankintameno 31.12.               | 13 336 944,99        | 5 093 017,10                   | 13 110 527,82        | 5 093 017,10                   |
| Kertyneet sm-poistot 1.1.         | -9 704 897,91        | -3 943 117,94                  | -8 938 329,28        | -3 780 991,60                  |
| Vähennyksiin kohdistuneet poistot | -                    | -                              | -                    | -                              |
| Tilikauden poistot                | -877 694,20          | -191 429,78                    | -817 027,34          | -162 126,34                    |
| Kertyneet sm-poistot 31.12.       | -10 582 592,11       | -4 134 547,72                  | -9 755 356,62        | -3 943 117,94                  |
| <b>Kirjanpitoarvo 31.12.</b>      | <b>2 754 352,88</b>  | <b>958 469,38</b>              | <b>3 355 171,20</b>  | <b>1 149 899,16</b>            |
| Poistoero 1.1.                    | 549 281,54           | 477 806,57                     | 397 896,21           | 507 146,13                     |
| Poistoeron muutos 1.1.–31.12.     | -125 059,07          | -76 577,46                     | 151 385,33           | -29 339,56                     |
| <b>Poistoero 31.12.</b>           | <b>424 222,47</b>    | <b>401 229,11</b>              | <b>549 281,54</b>    | <b>477 806,57</b>              |

Emo 2024      Emo 2023      Konserni 2024      Konserni 2023

|                                   | Keskeneräiset<br>hankinnat | AINEELLISET<br>HYÖDYKKEET<br>YHTEENSÄ | Keskeneräiset<br>hankinnat | AINEELLISET<br>HYÖDYKKEET<br>YHTEENSÄ |
|-----------------------------------|----------------------------|---------------------------------------|----------------------------|---------------------------------------|
| Kirjanpitoarvo 1.1.               | 9 000,00                   | 11 171 909,56                         | 13 312,73                  | 12 079 805,30                         |
| Hankintameno 1.1.                 | 0,00                       | 38 263 632,80                         | 13 312,73                  | 37 552 391,47                         |
| Lisäykset tilikauden aikana       | 116 730,28                 | 420 747,16                            | 585 227,09                 | 787 365,04                            |
| Siirto erien välillä              | 0,00                       | 0,00                                  | -589 539,82                | -16 665,00                            |
| Vähennykset tilikauden aikana     | -                          | -                                     | -                          | -                                     |
| Hankintameno 31.12.               | 125 730,28                 | 38 693 379,96                         | 9 000,00                   | 38 323 091,51                         |
| Kertyneet sm-poistot 1.1.         |                            | -27 100 723,24                        |                            | -25 472 586,17                        |
| Vähennyksiin kohdistuneet poistot |                            | -                                     |                            | -                                     |
| Tilikauden poistot                |                            | -1 773 572,53                         |                            | -1 678 595,78                         |
| Kertyneet sm-poistot 31.12.       |                            | -28 874 295,77                        |                            | -27 151 181,95                        |
| <b>Kirjanpitoarvo 31.12.</b>      | <b>125 730,28</b>          | <b>9 819 084,19</b>                   | <b>9 000,00</b>            | <b>11 171 909,56</b>                  |
| Poistoero 1.1.                    |                            | 652 540,93                            |                            | 639 239,96                            |
| Poistoeron muutos 1.1.–31.12.     |                            | -336 204,96                           |                            | 8 022,22                              |
| <b>Poistoero 31.12.</b>           |                            | <b>311 057,22</b>                     |                            | <b>647 262,18</b>                     |

| Erittely oman pääoman muutoksista                     | Emoyhtiö<br>2024 | Emoyhtiö<br>2023 | Konserni<br>2024 | Konserni<br>2023 |
|---|------------------|------------------|------------------|------------------|
| Sidottu oma pääoma                                    |                  |                  |                  |                  |
| Osakepääoma 1.1.                                      | 1 876 000,00     | 1 876 000,00     | 1 876 000,00     | 1 876 000,00     |
| Osakepääoma 31.12.                                    | 1 876 000,00     | 1 876 000,00     | 1 876 000,00     | 1 876 000,00     |
| Vararahasto 1.1.                                      | 284 402,08       | 284 402,08       | 284 402,08       | 284 402,08       |
| Vararahasto 31.12.                                    | 284 402,08       | 284 402,08       | 284 402,08       | 284 402,08       |
| Sidottu oma pääoma yhteensä                           | 2 160 402,08     | 2 160 402,08     | 2 160 402,08     | 2 160 402,08     |
| Vapaa oma pääoma                                      |                  |                  |                  |                  |
| Voitto edellisiltä tilikausilta 1.1.                  | 2 413 976,19     | 2 664 131,41     | 4 190 971,53     | 4 672 478,80     |
| Osingonjako   | -100 000,00      | -93 177,00       | -100 000,00      | -93 177,00       |
| Tilikauden voitto                                     | 991 780,37       | -157 057,04      | 1 243 861,54     | -388 409,09      |
| Vapaa oma pääoma yhteensä = voitonjakokelpoiset varat | 3 305 677,94     | 2 413 897,37     | 5 334 754,25     | 4 190 892,71     |
| Oma pääoma yhteensä                                   | 5 466 080,02     | 4 574 299,45     | 7 495 156,33     | 6 351 294,79     |

Yli 5 vuoden päästä erääntyvä vieras pääoma

|                                   | Emoyhtiö<br>2024 | Emoyhtiö<br>2023 | Konserni<br>2024 | Konserni<br>2023 |
|-----------------------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|
| Pitkäaikainen vieras pääoma       |                  |                  |                  |                  |
| Velat saman konsernin yrityksille | 2 435 057,84     | 3 679 352,18     | 2 435 057,84     | 3 679 352,18     |

Pakolliset varaukset

|                                     | Emoyhtiö<br>2024 | Emoyhtiö<br>2023 | Konserni<br>2024 | Konserni<br>2023 |
|-------------------------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|
| Jälkihoitovaraus tilikauden alussa  | 5 710 868,39     | 5 368 109,39     | 5 710 863,39     | 5 393 109,39     |
| Varauksen lisäys tilikaudella       | 939 536,60 €     | 638 963,00       | 939 536,00 €     | 638 963,00       |
| Varauksen käyttö tilikauden aikana  | -290 766,04 €    | -296 204,00      | -290 766,04 €    | -321 204,00      |
| Jälkihoitovaraus tilikauden lopussa | 6 359 638,95     | 5 710 868,39     | 6 359 633,35     | 5 710 863,39     |

|                                    | Emoyhtiö<br>2024 | Emoyhtiö<br>2023 | Konserni<br>2024 | Konserni<br>2023 |
|------------------------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|
| Käsittelyvaraus tilikauden alussa  | 134 816,00       | 117 279,00       | 1 564 389,00     | 1 101 095,00     |
| Varauksen muutos tilikaudella      | -29 906,00 €     | 17 537,00        | -1 231 469,00    | 463 294,00       |
| Käsittelyvaraus tilikauden lopussa | 104 910,00       | 134 816,00       | 332 920,00       | 1 564 389,00     |

Muihin velkoihin sisältyvät olennaiset erät

|   | Emoyhtiö<br>2024 | Emoyhtiö<br>2023 | Konserni<br>2024 | Konserni<br>2023 |
|---|------------------|------------------|------------------|------------------|
| Velat työnantajasuorituksista           | 57 043,13        | 130 428,00       | 65 834,90        | 147 959,81       |
| Jäteverovelka                           | 9 670,96         | 19 520,00        | 9 670,96         | 19 520,00        |
| Arvonlisäverovelka                      | 191 281,65       | 78 158,12        | 191 281,65       | 93 888,75        |
| Tilitettävät maksutulot Lahden kaupunki | 6 640,11         | 5 902,32         | 6 640,11         | 5 902,32         |
| Muut lyhytaikaiset velat                | 1 850,73         | 2 363,90         | 1 850,73         | 2 363,90         |
| Muut velat 31.12.                       | 266 486,58       | 236 372,34       | 275 278,35       | 269 634,78       |

Siirtovelkoihin sisältyvät olennaiset erät

|  | Emoyhtiö<br>2024 | Emoyhtiö<br>2023 | Konserni<br>2024 | Konserni<br>2023 |
|--|------------------|------------------|------------------|------------------|
| Lomapalkat ja palkkavelat sosiaali-kuluineen | 665 039,69       | 583 392,29       | 754 506,18       | 720 983,01       |
| Muut menojäämät                              | 203 749,14       | 120 904,72       | 203 749,14       | 120 904,72       |
| Tulovero                                     | 317 892,76       | 0,00             | 317 892,76       | 0,00             |
| Muut   | 203 506,52       | 5 339,84         | 417 304,29       | 112 329,08       |
| Siirtovelat 31.12.                           | 1 390 188,11     | 709 636,85       | 1 693 452,37     | 954 216,81       |

## KONSERNITIEDOT

### Konsernin tiedot

Yhtiö kuuluu tytäryhtiönä Lahden kaupunkikonserniin. Lahden kaupungin omistusosuus yhtiöstä 31.12.2024 oli 60,15 %. Lahden kaupungin konsernitilinpäätös on saatavissa kaupunginkansliasta, os. Harjukatu 31, 15100 Lahti.

### Tytäryhteisöt

Salpamaa Oy, kotipaikka Lahti ja Y-tunnus 3169281-2. Salpakierto Oy:n omistusosuus 100 %. Tilikausi päättyi 31.12.2024. Konsernikirjaukset on tehty 31.12.2024 laaditun tilinpäätöksen perusteella. Tilikauden tulos oli 715 101,86 euroa.

### Omistusyhteisyydet

LABIO Oy kotipaikka Lahti, Y-tunnus 1860042-6. Salpakierto Oy:n omistusosuus 40 %. LABIO Oy:n emoyhtiö on Lahti Aqua Oy, joka kuuluu Lahden kaupunkikonserniin. Yhtiön tilikausi päättyi 31.12.2024. Tilikauden tulos oli -160 058 euroa.

Yhtiö on 26.6.2013 myöntänyt osakeyhtiölain 12 luvun mukaisen 1 200 000,00 euron pääomallainan LABIO Oy:lle, jolloin pääoman ja koron maksamisesta ei anneta vakuutta. Laina-aikaa jatkettiin 15 vuodesta 20 vuoteen. Lainan pääomaa lyhennetään ja korkoa maksetaan osakeyhtiölain 12 luvussa asetetuksi rajoituksin. Mikäli korkoa ei voida maksaa tai sitä maksetaan vain osittain, siirtyy maksamaton korko seuraavaan maksun edellytykset täyttämään eräpäivään. Pääomallainasta ei ole saatu vakuutta. Lainan korko on 2,897 %. Kokonaiskorko on voimassa velan nostopäivästä 10 vuoden korkojakson loppuun asti. Velkaa lyhennetään puolivuositain ja ensimmäisen kerran 30.5.2016 mikäli yhtiön vapaan oman pääoman ja kaikkien pääomallainojen määrä maksuhetkellä ylittää yhtiön viimeksi päättyneeltä tilikaudelta vahvistettavan tai sitä uudemman tilinpäätöksen sisältyvän taseen mukaisen tappion määrän.

Yhtiö on 30.12.2015 myöntänyt osakeyhtiölain 12 luvun mukaisen 1 680 000,00 euron pääomallainan LABIO Oy:lle, jolloin pääoman ja koron maksamisesta ei anneta vakuutta. Laina-aikaa jatkettiin 10 vuodesta 18 vuoteen. Lainan pääomaa lyhennetään ja korkoa maksetaan osakeyhtiölain 12 luvussa asetetuksi rajoituksin. Mikäli korkoa ei voida maksaa tai sitä maksetaan vain osittain, siirtyy maksamaton korko seuraavaan maksun edellytykset täyttämään eräpäivään. Pääomallainasta ei ole saatu vakuutta. Lainan korko on 0,75 %. Velkaa lyhennetään puolivuositain ja ensimmäisen kerran 29.2.2016 mikäli yhtiön vapaan oman pääoman ja kaikkien pääomallainojen määrä maksuhetkellä ylittää yhtiön viimeksi päättyneeltä tilikaudelta vahvistettavan tai sitä uudemman tilinpäätöksen sisältyvän taseen mukaisen tappion määrän.

### Lainasaamisten erittely

Saamiset konsernin yhteisöiltä ja omistusyhteisyrityksiltä

|                               | Emoyhtiö     | Emoyhtiö     | Konserni     | Konserni     |
|-------------------------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
|                               | 2024         | 2023         | 2024         | 2023         |
| Lainasaaminen Salpamaa Oy     | 96 000,00    | 160 000,00   |              |              |
| Lainasaaminen LABIO Oy        | 1 768 879,83 | 1 813 960,07 | 1 768 879,83 | 1 813 960,07 |
| Pääomallainasaaminen LABIO Oy | 1 104 615,36 | 1 227 350,40 | 1 104 615,36 | 1 227 350,40 |
| Yhteensä                      | 2 969 495,19 | 3 201 310,47 | 2 969 495,19 | 3 041 310,47 |

## Saamisten erittely

| Saamiset konsernin yhteisöiltä ja omistus-yhteisyryyksiltä | Emo                 | Emo                 | Konserni            | Konserni            |
|--|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|
| <b>Pitkäaikaiset</b>                                       | <b>2024</b>         | <b>2023</b>         | <b>2024</b>         | <b>2023</b>         |
| Lainasaamiset  | 20 000,00           | 20 000,00           | 20 000,00           | 20 000,00           |
| <b>Lyhytaikaiset</b>                                       | <b>2024</b>         | <b>2023</b>         | <b>2024</b>         | <b>2023</b>         |
| Myyntisaamiset   | 442 217,46          | 42 135,60           | 428 200,30          | 102 736,27          |
| Konsernitilisaaminen                                       | 4 942 879,57        | 4 945 617,59        | 4 942 879,57        | 2 800 438,85        |
| Siirtosaamiset   | 19,94               | 15,88               | 19,94               | 17,90               |
| Muut konsernisaamiset                                      | 0,00                | 7 448,96            |                     |                     |
| Konsernimyyntisaamiset Salpamaa Oy                         | 14 117,40           | 24 537,87           |                     |                     |
| Konsernisiirtosaamiset Salpamaa Oy                         | 1 258,24            | 149,33              |                     |                     |
| Muut saamiset Salpamaa Oy                                  | 0,00                | 431,53              |                     |                     |
| Siirtosaamiset LABIO Oy                                    | 8 967,52            | 53 029,75           | 8 967,52            | 61 279,33           |
| Siirtosaamiset LABIO Oy                                    | 0,00                | 7 361,79            |                     | 8 158,65            |
| <b>Yhteensä</b>  | <b>5 409 460,13</b> | <b>5 080 728,30</b> | <b>5 380 067,33</b> | <b>2 972 631,00</b> |

## Velkojen erittely

| Velat konsernin yhteisöille ja omistusyhteisyryyksille | Emo                 | Emo                 | Konserni            | Konserni            |
|--|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|
| <b>Pitkäaikaiset</b>                                   | <b>2024</b>         | <b>2023</b>         | <b>2024</b>         | <b>2023</b>         |
| Lainat Lahden kaupungilta                              | 7 412 235,20        | 8 676 529,54        | 7 412 235,20        | 8 772 529,54        |
| <b>Lyhytaikaiset</b>                                   | <b>2024</b>         | <b>2023</b>         | <b>2024</b>         | <b>2023</b>         |
| Lainat Lahden kaupungilta                              | 1 264 294,34        | 1 404 294,34        | 1 264 294,34        | 1 404 294,34        |
| Ostovelat  | 364 373,61          | 56 430,40           | 490 758,10          | 159 787,24          |
| Siirtovelat  | 22 996,83           | 173 483,98          | 22 996,83           | 173 483,98          |
| Ostovelat Salpamaa Oy                                  | 0,00                | 3 484,89            |                     |                     |
| Siirtovelat Salpamaa Oy                                | 81 453,36           | 0,00                |                     |                     |
| Ostovelat LABIO Oy                                     | 0,00                | 73 105,59           | 0,00                | 73 105,59           |
| <b>Yhteensä</b>  | <b>1 733 118,14</b> | <b>1 710 799,20</b> | <b>1 778 049,27</b> | <b>1 810 671,15</b> |

Yhtiökokouksessa 24.5.2000 hyväksytyn Lahden kaupungin konserniohjeen mukaisesti yhtiö on hallituksen päätöksellä 12.4.2001 liittynyt Lahden kaupungin konsernipankin käyttäjäksi. Yhtiön käyttöoikeustilin kulloinenkin saldo on konsernitilisaamista tai konsernitilivelkaa konsernitilinomistajalta eli Lahden kaupungilta.

| TULOVEROJA KOSKEVAT LIITETIEDOT            | Emoyhtiö     | Emoyhtiö     | Konserni     | Konserni     |
|--|--------------|--------------|--------------|--------------|
|  | <b>2024</b>  | <b>2023</b>  | <b>2024</b>  | <b>2023</b>  |
| Kirjaamattomat laskennalliset verosaamiset |              |              |              |              |
| Pakollisista varauksista                   | 1 292 909,79 | 1 169 136,88 | 1 338 511,79 | 1 455 051,47 |

## VAKUUDET JA VASTUUSITOUMUKSET

### Vakuustalletukset

Yhtiö on asettanut omia konsernipankille tehtyjä talletuksia sitoumuksiensa vakuudeksi. Vakuustalletukset on esitetty taseessa lainasaamisissa saman konsernin yrityksiltä.

## Vakuustalletukset

|   | Emoyhtiö<br>2 024 | Emoyhtiö<br>2 023 | Konserni<br>2024 | Konserni<br>2023 |
|---|-------------------|-------------------|------------------|------------------|
| Heinolan kaupunki / Heinolan jäteaseman ympäristöluvan mukaiseksi vakuudeksi                      | 10 000,00         | 10 000,00         | 10 000,00        | 10 000,00        |
| Lahden seudun ympäristölautakunta / Hollolan jäteaseman ympäristöluvan mukaiseksi vakuudeksi      | 5 000,00          | 5 000,00          | 5 000,00         | 5 000,00         |
| Lahden seudun ympäristölautakunta / Hollolan maankaatopaikan ympäristöluvan mukaiseksi vakuudeksi | 5 000,00          | 5 000,00          | 5 000,00         | 5 000,00         |
| <b>Yhteensä</b>   | <b>20 000,00</b>  | <b>20 000,00</b>  | <b>20 000,00</b> | <b>20 000,00</b> |

## Leasingvastuut

|                                      | 2 024     | 2 023     | 2024      | 2023      |
|--------------------------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| Seuraavalla tilikaudella maksettavat | 10 382,92 | 30 128,34 | 13 328,75 | 40 791,02 |
| Myöhemmin maksettavat                | 5 134,08  | 33 714,24 | 5 134,08  | 36 550,62 |
| Leasingvastuut yhteensä              | 15 517,00 | 63 842,58 | 18 462,83 | 77 341,64 |

## Vuokravastuut

|                                      | 2 024        | 2 023        | 2024         | 2023         |
|--------------------------------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
| Seuraavalla tilikaudella maksettavat | 214 504,33   | 199 495,10   | 550 079,84   | 518 239,81   |
| Myöhemmin maksettavat                | 1 848 715,57 | 1 906 448,79 | 4 889 960,29 | 5 130 422,72 |
| Vuokravastuut yhteensä               | 2 063 219,90 | 2 105 943,89 | 5 440 040,13 | 5 648 662,53 |

### Muut annetut vastuusitoumukset

Yhtiö on antanut 500 000,00 omavelkaisen takauksen Nordea Pankki Oyj:n tytäryhtiö Salpamaa Oy:lle myöntämään pankkitakauslimiittiin.

### Muut taloudelliset vastuut, joita ei ole merkitty taseeseen

Yhtiö on varautunut jätelain ja ympäristölupien mukaisiin kaatopaikkojen jälkihoitovelvoitteisiin tekemällä vuosittain kirjanpidossa pakollisen jälkihoitovaruksen. Varauksen muutokset on eritelty taseen liitetiedoissa. Vastuiden suuruus vuoteen 2069 on n. 12,7 milj. euroa, josta jälkihoitovaruksena on kirjattu taseeseen n. 6,4 milj. euroa. Taseeseen kirjaamaton jälkihoitovastuu on n. 6,3 milj. euroa. Jälkihoitovarausten käyttösuunnitelmat ja jälkihoitovastuu tarkistetaan vuosittain.

ELY:n tulinnan (18.03.2022) mukaan jälkihoitovastuun laskenta alkaa, kun kaatopaikka on lopullisesti suljettu eli silloin kuin pintarakenteet ovat valmiit. Yhtiö kerää jälkihoitovaruksen 2030-luvun alkuun mennessä, jolloin käytöstä poistetun Itäpään loppusijoitusalueen pintarakennetyöt saadaan päätökseen ja varsinainen jälkihoitovastuun laskenta-aika alkaa.

Yhtiö on velvollinen tarkistamaan kiinteistöinvestoinneista tekemiään arvonlisäverovähennyksiä, mikäli kiinteistön verollinen käyttö vähenee tarkistuskauden aikana. Vastuun enimmäismäärä on 784 715,40 euroa ja viimeinen tarkistusvuosi on 2029.

Nordea Pankki Oyj on myöntänyt yhtiölle pankkitakauslimiitin. Pankkitakauslimiitti on voimassa toistaiseksi. Nordea Pankki Oyj:n pankkitakauslimiitistä on käytetty 31.12.2024 yhteensä 10 042 902,00 euroa.

Nordea Pankki Oyj on antanut Hämeen elinkeino-, liikenne ja ympäristökeskukselle Salpakierto Oy:n puolesta ympäristönsuojelulain (527/2014) 59 §:n tarkoittaman omavelkaisen takauksen koskien Kujalan ympäristölupaa 56/2021 Dnro ESAVI/8698/2020 asianmukaisen jätehuollon, seurannan, tarkkailun ja toiminnan lopettamisessa tai sen jälkeen tarvittavien toimien varmistamiseksi. Pankin kokonaisvastuu on 6 560 902,00 euroa. Takaus on voimassa 17.12.2031 saakka.

Nordea Pankki Oyj on antanut Hämeen elinkeino, -liikenne ja ympäristökeskukselle Salpakierto Oy:n puolesta ympäristönsuojelulain (527/2014) 59 §:n tarkoittaman omavelkaisen takauksen koskien kattahuopajätteen käsittelyn ympäristölupaa 344/2020, 22.09.2022 Drno ESAVI/16350/2020 asianmukaisen jätehuollon, seurannan, tarkkailun ja toiminnan lopettamisessa tai sen jälkeen tarvittavien toimien varmistamiseksi. Pankin kokonaisvastuu on 3 224 000 euroa. Takaus on voimassa 18.11.2030 saakka.

#### TILINTARKASTAJIEN PALKKIOT

|                | Emoyhtiö<br>2024 | Emoyhtiö<br>2023 | Konserni<br>2024 | Konserni<br>2023 |
|----------------|------------------|------------------|------------------|------------------|
| Tilintarkastus | 4465,4           | 1 992,00         | 7420,2           | 3 452,80         |
| Yhteensä       | 4 465,40         | 1 992,00         | 7 420,20         | 3 452,80         |

#### LÄHIPIIRILIIKETOIMET

Lahden kaupunkikonsernin yhteisöt

|              | Emoyhtiö<br>2024 | Emoyhtiö<br>2023 | Konserni<br>2024 | Konserni<br>2023 |
|--------------|------------------|------------------|------------------|------------------|
| Myynnit      | 1526992,22       | 670 294,75       | 1984186,27       | 670 294,75       |
| Vuokratuotot | 83811,87         | 0,00             | 83811,87         | 0,00             |
| Korkotuotot  | 253 814,37       | 185 489,04       | 253 814,37       | 185 489,04       |
| Yhteensä     | 1 864 618,46     | 855 783,79       | 2 321 812,51     | 855 783,79       |
|              | Emoyhtiö<br>2024 | Emoyhtiö<br>2023 | Konserni<br>2024 | Konserni<br>2023 |
| Ostot        | 1559940,72       | 881548,55        | 1576709,37       | 881 548,55       |
| Vuokratulut  | 223299,85        | 183 609,14       | 317665,32        | 183 609,14       |
| Korkokulut   | 375524,64        | 375 901,30       | 375524,64        | 375 901,30       |
| Yhteensä     | 2 158 765,21     | 1 441 058,99     | 2 269 899,33     | 1 441 058,99     |

Tytäryhtiö Salpamaa Oy

|              | Emoyhtiö<br>2024 | Emoyhtiö<br>2023 |
|--------------|------------------|------------------|
| Myynnit      | 128809,19        | 97 257,36        |
| Vuokratuotot | 241518,3         | 233 463,12       |
| Korkotuotot  | 5821,02          | 6 166,38         |
| Yhteensä     | 376 148,51       | 336 886,86       |

|          | 2024       | 2023      |
|----------|------------|-----------|
| Ostot    | 197 471,51 | 99 226,33 |
| Yhteensä | 197 471,51 | 99 226,33 |



| Omistusyhteisyrittäjä LABIO Oy | Emoyhtiö   | Emoyhtiö   | Konserni   | Konserni   |
|--------------------------------|------------|------------|------------|------------|
|                                | 2024       | 2023       | 2024       | 2023       |
| Myynnit                        | 187134,86  | 189 244,74 | 67370,84   | 189 244,74 |
| Vuokratuotot                   | 83811,87   | 77 919,60  | 83811,87   | 77 919,60  |
| Korkotuotot                    | 79800,92   | 78 898,04  | 80609,79   | 78 898,04  |
| Yhteensä                       | 350 747,65 | 346 062,38 | 231 792,50 | 346 062,38 |
|                                | 2024       | 2023       | 2024       | 2023       |
| Ostot                          | 818 156,33 | 881 850,71 | 818 156,33 | 881 850,71 |
| Yhteensä                       | 818 156,33 | 881 850,71 | 818 156,33 | 978 667,20 |

Lähipiiriliiketoimet Lahden kaupunkikonserniin kuuluvien yhteisöjen, tytäryhtiö Salpamaa Oy:n ja omistusyhteisyrittäjä LABIO Oy:n kanssa on toteutettu tavanomaisin kaupallisina ehdoin.

## LIITETIEDOT HENKILÖSTÖSTÄ

### Henkilöstön määrä (31.12.)

|               | Emoyhtiö | Emoyhtiö | Konserni | Konserni |
|---------------|----------|----------|----------|----------|
|               | 2 024    | 2 023    | 2024     | 2023     |
| Toimihenkilöt | 12       | 13       | 12       | 13       |
| Työntekijät   | 52       | 40       | 57       | 45       |
| Yhteensä      | 64       | 53       | 69       | 58       |

### Palkat, palkkiot ja luontaisedut

|  | Emoyhtiö     | Emoyhtiö     | Konserni     | Konserni     |
|--|--------------|--------------|--------------|--------------|
|  | 2 024        | 2 023        | 2024         | 2023         |
| Hallituksen jäsenille maksettujen palkkioiden määrä                              | 26 002,50    | 27 562,50    | 31 657,50    | 32 637,50    |
| Toimitusjohtajalle maksettujen palkkojen määrä                                   | 122 456,40   | 116 021,40   | 209 581,24   | 201 005,40   |
| Toimitusjohtajalle tilikaudelta maksettavien tulos- ja kannustepalkkioiden määrä | 8 887,00     | 8 887,00     | 12 155,90    | 12 155,90    |
| Toimitusjohtajalle maksettujen luontaisetujen määrä (auto- ja puhelinetu)        | 240,00       | 240,00       | 480,00       | 480,00       |
| Henkilöstölle maksettujen palkkojen määrä  | 2 412 818,20 | 2 562 477,45 | 2 727 209,64 | 2 786 113,86 |
| Henkilöstölle tilikaudelta maksettavien tulospalkkioiden määrä                   | 70 018,00    | 70 011,00    | 77 409,31    | 77 402,31    |
| Henkilöstölle maksettujen luontaisetujen määrä (puhelinetu)                      | 13 340,00    | 13 776,53    | 14 540,00    | 14 736,53    |

## LUETTELO KÄYTETYISTÄ KIRJANPITOKIRJOISTA

|                      |                        |
|----------------------|------------------------|
| Kirjanpitokirja      | Säilytystapa           |
| Tilinpäätös          | Liimasidottuna kirjana |
| Tilinpäätöserittelyt | Liimasidottuna kirjana |
| Päiväkirjat          | Sähköisessä arkistossa |
| Pääkirjat            | Sähköisessä arkistossa |

Kirjanpito on toteutettu Netvisor -ohjelmalla.

## TOSITELAJIT JA TOSITTEIDEN SÄILYTYSTAPA

|                          |                        |
|--------------------------|------------------------|
| Tositelajit              | Säilytystapa           |
| Pkviennit                | Sähköisessä arkistossa |
| Tiliote                  | Sähköisessä arkistossa |
| Muistiotositteet         | Sähköisessä arkistossa |
| Käyttöomaisuuskirjanpito | Sähköisessä arkistossa |
| Ostolaskut               | Sähköisessä arkistossa |
| Myyntilaskut             | Sähköisessä arkistossa |
| Palkat                   | Sähköisessä arkistossa |
| Liitetietositteet        | Sähköisessä arkistossa |
| Automaattikirjaukset     | Sähköisessä arkistossa |

# TOIMINTAKERTOMUKSEN JA TILINPÄÄTÖKSEN ALLEKIRJOITUS

Lahdessa 20 päivänä helmikuuta 2025

Heikki Moilanen  
Hallituksen puheenjohtaja

Kimmo Rinne  
toimitusjohtaja

Mirja Järvinen

Sami Kivi

Johanna Kyrö

Susanna Norja

Henri Saari, varapuheenjohtaja

Ilpo Markkola

Marika Mesimäki

## TILINPÄÄTÖSMERKINTÄ

Suoritetusta tilintarkastuksesta on tänään annettu kertomus.

Lahdessa \_\_\_\_ . päivänä \_\_\_\_\_kuuta 2025

BDO Oy  
Tilintarkastusyhteisö

---

Joonas Selenius KHT



# Document history

COMPLETED BY ALL:

20.02.2025 15:52

SENT BY OWNER:

Kimmo Rinne · 20.02.2025 11:52

DOCUMENT ID:

SkmYKVV5kg

ENVELOPE ID:

ryMFKt45kl-SkmYKVV5kg

DOCUMENT NAME:

Tilinpäätös ja toimintakertomus 1.1.-31.12. 2024 valmis.pdf  
36 pages

## Activity log

| RECIPIENT   | ACTION*                 | TIMESTAMP (CET)                      | METHOD     | DETAILS   |
|---|-------------------------|--------------------------------------|------------|---|
| Heikki Otto Juhani Moilanen<br>simson043@gmail.com        | Signed<br>Authenticated | 20.02.2025 12:30<br>20.02.2025 12:27 | eID<br>Low | Finnish BankID (DOB: 1960-03-15)<br>IP: 164.215.34.172                          |
| Mirja Elina Järvinen<br>mirja.jarvinen@lh.asikkala.fi     | Signed<br>Authenticated | 20.02.2025 12:33<br>20.02.2025 12:30 | eID<br>Low | Finnish BankID (DOB: 1955-04-10)<br>IP: 2001:14ba:78e1:4500:159e:80fe:fbfa:f34d |
| HENRI KONSTA JUHANAN SAARI<br>Henri.Saari@heinola.fi      | Signed<br>Authenticated | 20.02.2025 12:52<br>20.02.2025 12:48 | eID<br>Low | Finnish BankID (DOB: 1976-12-24)<br>IP: 2001:14ba:78e0:6f00:9d58:bca5:8b61:9698 |
| SUSANNA MARIA PAULIINA NORJA<br>susanna.norja@lh.lahti.fi | Signed<br>Authenticated | 20.02.2025 12:56<br>20.02.2025 12:55 | eID<br>Low | Finnish BankID (DOB: 1982-12-13)<br>IP: 87.95.214.153                           |
| MARIA JOHANNA KYRÖ<br>m.johanna.kyro@gmail.com            | Signed<br>Authenticated | 20.02.2025 13:17<br>20.02.2025 13:13 | eID<br>Low | Finnish BankID (DOB: 1966-05-25)<br>IP: 85.76.148.173                           |
| MARIKA MESIMÄKI<br>marika.mesimaki@virnex.fi              | Signed<br>Authenticated | 20.02.2025 13:31<br>20.02.2025 13:30 | eID<br>Low | Finnish BankID (DOB: 1974-05-09)<br>IP: 2001:14ba:78a9:7ff0:19e8:5b6e:14a8:6cbb |
| SAMI KRISTIAN KIVI<br>samikivi99@hotmail.com              | Signed<br>Authenticated | 20.02.2025 14:24<br>20.02.2025 13:20 | eID<br>Low | Finnish BankID (DOB: 1974-07-24)<br>IP: 212.247.37.162                          |
| KIMMO KALEVI RINNE<br>kimmo.rinne@salpakierto.fi          | Signed<br>Authenticated | 20.02.2025 14:58<br>20.02.2025 14:56 | eID<br>Low | Finnish BankID (DOB: 1967-04-25)<br>IP: 62.165.174.130                          |
| ILPO MARKKOLA<br>ilpo.markkola@phnet.fi                   | Signed<br>Authenticated | 20.02.2025 15:52<br>20.02.2025 15:50 | eID<br>Low | Finnish BankID (DOB: 1952-09-23)<br>IP: 176.72.64.210                           |

\* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.  
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR  
compliant



eIDAS  
standard



PADES  
sealed

## Custom events

---

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.  
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

**To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.**



GDPR  
compliant



eIDAS  
standard



PAdES  
sealed